

Apartament 2 camere, 50 mp utili – Predeal, aproape de pârtia Clăbucet

ID: 180503AV

Ultima actualizare: 29.12.2025

Cartier: **Predeal**

Zona:

Pret/mp: 1.960€

Rata lunara: 498,89 €

98.000€



Persoana de contact

Adrian Antal
Broker Partner

+40 368 410 333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40368410333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Brasov, Str. Mihail
Kogalniceanu, nr.17, bl C4, et 12



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 50.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 1 /3

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Ideal pentru iubitorii de schi sau investiție în regim hotelier! Preț: 98.000 € Locație: Predeal, la 5 minute de mers pe jos de pârtia Clăbucet Suprafață utilă: 50 m² An construcție: după 1990 Etaj: 1 / bloc cu structură solidă din cărămidă Boxă: 8 m² la subsol Descoperă un apartament decomandat, spațios și luminos, situat într-una dintre cele mai căutate zone din Predeal – perfect pentru pasionații de schi sau ca investiție sigură pentru închiriere în regim hotelier! ✓ La doar 5 minute de mers pe jos până la pârtia Clăbucet ✓ Construcție din cărămidă – izolație termică și fonică excelentă ✓ Boxă generoasă de 8 mp la subsol, ideală pentru depozitare (echipamente de schi, bagaje etc.) ✓ Zonă liniștită, cu acces facil la restaurante, magazine și transport public Ideal pentru: Locuință de vacanță la munte Investiție în regim hotelier – randament excelent datorită proximității față de pârtie Cupluri sau familii care caută un refugiu confortabil în Predeal Nu rata această oportunitate! Contactează-ne pentru vizionare și bucură-te de iernile perfecte la poalele munților! Cod ofertă / ID BLITZ: P156205

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii