Apartament 2 camere, 45 mp, zona Noua

ID: 212000AV
Ultima actualizare: 27.11.2026

Cartier: Noua
Zona:

Pret.mp: 1.667€
Rata lunara: 381,80 €

75.000€









Persoana de contact

Andreea Paduraru
Broker Partner

0368410333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Brasov, Str. Mihail Kogalniceanu, nr. 11, etaj 7

Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 45.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 0
Etaj: 2 /4

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Parțial mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare o proprietate situată în Zona Noua, într-un cartier bine dezvoltat, potrivită atât pentru locuință personală, cât și pentru investiție imobiliară. Locuința este amplasată la etajul 2 al unui imobil cu 4 etaje, cu scară curată și îngrijită, fiind rezultatul unirii a două garsoniere de tip cameră de cămin. Spațiul interior dispune de două camere, baie și bucătărie proprie, oferind intimitate, independență și posibilitatea unei amenajări adaptate stilului de viață al viitorului proprietar. Caracteristici și avantaje: * Etaj intermediar, 2 din 4; * Compartimentare practică și funcțională; * Baie și bucătărie proprie; * Scară curată și îngrijită; * Posibilitatea personalizării spațiului interior; * Potențial pentru costuri reduse de întreținere; * Alternativă la un apartament convențional cu două camere; * Potențial investițional în vederea închirierii. Localizare și facilități: Amplasarea într-un cartier bine dezvoltat reprezintă un avantaj important, oferind acces la facilitățile necesare vieții de zi cu zi. Zona beneficiază de infrastructură urbană dezvoltată, iar poziționarea proprietății permite integrarea într-un stil de viață practic și confortabil. Proprietatea reprezintă o opțiune atractivă pentru cei aflați la început de drum, pentru cupluri, dar și pentru investitorii care urmăresc valorificarea unui spațiu locativ prin închiriere. O locuință cu potențial, care îmbină funcționalitatea, intimitatea și avantajele unei amplasări într-un cartier dezvoltat. Pentru informații suplimentare și programarea unei vizionări, vă stau cu drag la dispoziție! Cod ofertă / ID BLITZ: P189253

Ratingul ofertei 0.0

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0

Parerea Agentului

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Brașov.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 17:30

Adresa:
- Brasov, Str. Mihail Kogalniceanu, nr. 11, etaj 7

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.