

# Apartament 2 camere complet decomandat, modern, 56 mp, zona Spitalul Judetean/Afi Mall

Scan

ID: 106066AV

Ultima actualizare: 11.07.2023

Cartier: Judetean

Zona:

Pret/mp: 1.528€

Rata lunara: 419,98 €

82.500€



## Persoana de contact

Attila Balint  
Senior Broker Partner

+40 368 410 333

office@blitz.ro

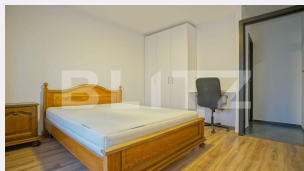
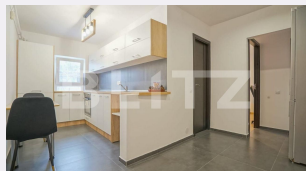
## Contact agentie

Fix: +40368410333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Brasov, Str. Mihail  
Kogalniceanu, nr.17, bl C4, et 12



## Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 54.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 4 /4

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie: Beton, Căramidă

# Descriere oferta

BLITZ va ofera spre achizitie un apartament de 2 camere complet decomandat, in suprafata de 54 mp, in proximitatea Spitalului Judetean si la 5 minute de mers pe jos de Afi Mall. Proprietatea se afla intr-o zona renumita, centrala, care ofera urmatoarele facilitati: statie de autobuz, farmacii, spital, magazine alimentare in imediata apropiere, teren de sport. Imobilul este situat la etajul 4 al unui bloc cu 4 etaje, cu orientare sudica si o structura decomandata formata din: - bucatarie deschisa - dormitor - baie - balcon (5mp). Apartamentul se vinde mobilat si cu electrocasnice de calitate, exact ca in poze, renovat anul trecut. Baia este complet renovata si modernizata, amenajata in stil industrial moden, cu obiecte sanitare de calitate, dus walk-in cu rigola. Mobilierul din bucatarie este facut pe comanda si de calitate, dotata cu masina de spalat vase 6 seturi, plita pe inductie, cuptor electric, masina de spalat rufe si frigider, toate electrocasnicele fiind inca in garantie. Apartamentul se vinde si cu un loc de depozitare in beci. In zona se poate concesiona locul de parcare de la primaria. Daca ti-am starnit interesul, solicita o vizionare si te voi contacta !

## Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Recomand aceasta proprietate pentru un cuplu tanar sau ca si investitie.

## Observatii

---

---

---

---