

Spațiu comercial de vânzare, 55 mp, zona Griviței

ID: 127359AV

Ultima actualizare: 17.01.2024

Cartier: Grivitei

Zona:

Pret/mp: 1.545€

Rata lunara: 432,71 €

85.000€



Persoana de contact

Daniel Dobre
Senior Broker Partner

+40 368 410 333

office@blitz.ro

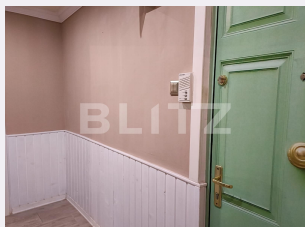
Contact agentie

Fix: +40368410333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Brasov, Str. Mihail
Kogalniceanu, nr.17, bl C4, et 12



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 55.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 0

Etaj: Parter /4

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Renovabil

Material constructie: Căramidă

Descriere oferta

Blitz va ofera spre vânzare un spațiu comercial cu compartimentarea unui apartament cu 2 camere, situat într-o locație centrală convenabilă. Detaliile proprietății: • Tip proprietate: apartament 2 camere, utilizat anterior ca spațiu comercial. • Suprafața: 55 de metri pătrați. • Structură: decomandat, cu un design spațios. • Potențial de extindere: certificat de urbanism obținut pentru o extindere de 15 mp. • Locație centrală: mijloace de transport în imediata apropiere, supermarketuri, filiale de bănci, școli. • Depozitare: beci cu o suprafață de 10 mp. • Accesibilitate: la doar 10 minute pe jos de AFI, Spitalele Sf. Constantin și Regina Maria. Această proprietate oferă o oportunitate excelentă pentru cei interesați să investească într-un spațiu cu potențial multifuncțional. Poziționarea centrală și apropierea de facilitățile urbane esențiale fac din această proprietate o alegere strategică pentru diverse destinații comerciale. Pentru mai multe informații și pentru a programa o vizionare, vă rugăm să ne contactați.

Ratingul ofertei

4.9

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

Parerea Agentului

Ideal pentru investitie.

Observatii