

Apartament 2 camere | Gemenii| etaj intermediar

ID: 205295AV
Ultima actualizare: 15.09.2026

Cartier: Gemenii
Zona:

Pret/mp: 2.085€
Rata lunara: 498,89 €

98.000€



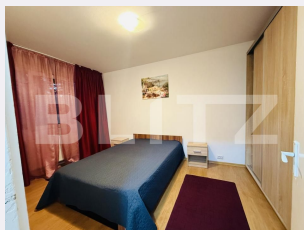
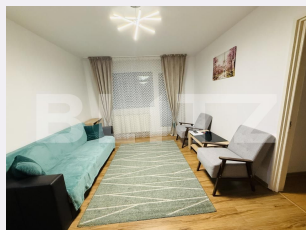
Persoana de contact

Corina Racovita
Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Brasov, Str. Mihail
Kogalniceanu, nr. 11, etaj 7



Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 47.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: 3 /4

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare:
Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

Blitz oferă spre vânzare un apartament cu 2 camere, semidecomandat, situat în cartierul Gemeni, într-o zonă bine conectată la principalele puncte de interes ale oraşului. Apartamentul este situat la etajul 3 din 4, are o suprafaţă de 47 mp utili şi beneficiază de orientare vestică, oferind lumină naturală şi o atmosferă plăcută pe parcursul după-amiezii. Blocul este reabilitat termic, un avantaj important pentru confortul termic şi eficienţa locuinţei. Compartimentare şi dotări: * living şi dormitor; * bucătărie separată, prevăzută cu cameră de depozitare/cămară; * baie cu gresie şi faianţă; * balcon închis cu tâmplărie PVC şi geam termopan; * două holuri, cu numeroase spaţii de depozitare; * centrală termică proprie; * apartamentul se vinde mobilat şi utilat, conform fotografiilor. Locaţia este un alt avantaj important al proprietăţii. În imediata apropiere se află staţii RATBV, Piaţa Astra, Profi, Mega Image, parcuri, şcoli şi grădiniţe, oferind acces rapid atât către zona centrală, cât şi către celelalte zone importante ale Braşovului. Este o proprietate potrivită atât pentru locuire, cât şi pentru investiţie, datorită poziţionării şi accesului facil către facilităţile de zi cu zi. Pentru mai multe informaţii şi programarea unei vizionări Cod ofertă / ID BLITZ: P181858

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preţ	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii