

Apartament 2 camere, zona Gemenii, aer conditionat, loc de parcare

ID: 201534AV

Ultima actualizare: 28.07.2026

Cartier: **Gemenii**

Zona:

Pret.mp: 2.271€

Rata lunara: 554,89 €

109.000€



Persoana de contact

Fabian Bulimar
Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Brasov, Str. Mihail
Kogalniceanu, nr. 11, etaj 7



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 48.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 4 /4

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ va propune spre vanzare un apartament spatios cu 2 camere, situat in zona Gemenii, intr-un bloc linistit, cu zona verde in fata. Locuinta se vinde complet mobilata si utilata, exact ca in fotografii, fiind pregatita pentru mutare imediata. Este alegerea ideala atat pentru locuit, cat si pentru investitie, datorita amplasarii excelente si accesului rapid catre principalele puncte de interes ale orasului. Localizare excelenta Apartamentul beneficiaza de o pozitie foarte avantajoasa, in apropiere de: Spitalul Judetean Brasov; Profi Non-Stop; AFI Brasov; statii de transport in comun; scoli, magazine si alte facilitati esentiale. Dotari si avantaje Loc de parcare; Doua aparate de aer conditionat, pentru confort pe tot parcursul anului; Baie moderna, recent renovata; Balcon generos, ideal pentru relaxare; Bucatarie complet mobilata si utilata; Dormitor cu pat matrimonial (160 x 200 cm) si saltea cu spuma de memorie, cu fete pentru sezonul de vara si de iarna; Dressing pe intreaga lungime a peretelui din dormitor, oferind un spatiu generos de depozitare; Debara spatioasa, recent renovata, prevazuta cu rafturi incorporate; Apartament izolat atat la interior, cat si la exterior, pentru eficienta energetica si un confort termic sporit. Blocul este bine intretinut, amplasat intr-o zona linistita, cu spatiu verde in fata, oferind un cadru placut si relaxant. Datorita pozitionarii excelente si compartimentarii practice, proprietatea reprezinta o alegere inspirata atat pentru o locuinta proprie, cat si pentru investitie, avand un potential foarte bun de inchiriere. Pentru informatii suplimentare sau pentru programarea unei vizionari, va invitam sa ne contactati Cod ofertă / ID BLITZ: P178216

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	0.0	
Raport calitate/preț	0.0	
Facilitati zona	0.0	
Spatii verzi	0.0	
Confort	0.0	

Observatii