

Apartament de vanzare, complet renovat – zona Gemenii

ID: 165985AV

Ultima actualizare: 24.11.2025

Cartier: Gemenii

Zona:

Pret/mp: 2.173€

Rata lunara: 575,25 €

113.000€



Persoana de contact

Emese Mezei
Broker Partner

+40 368 410 333

office@blitz.ro

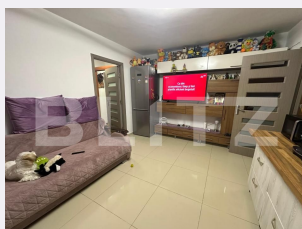
Contact agentie

Fix: +40368410333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Brasov, Str. Mihail
Kogalniceanu, nr.17, bl C4, et 12



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 52.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 4 /4

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Apartament 2 dormitoare, bucatarie-living open space, modern complet renovat – eleganță, confort și lumină naturală în zona Gemenii! Blitz Imobiliare vă invită să descoperiți un apartament cochet și rafinat, situat la etajul 4/4, într-o zonă liniștită și apreciată a orașului. Proprietatea impresionează prin designul modern, atenția la detalii și finisajele de înaltă calitate, oferind un ambient cald, luminos și primitor – perfect pentru un stil de viață contemporan. Compartimentare optimă și spațiu inteligent organizat: 2 holuri generoase 2 dormitoare luminoase, ideale pentru odihnă și relaxare Living cu bucatărie open space – un spațiu modern, perfect pentru socializare și momente petrecute în familie Baie complet utilată, cu finisaje elegante Balcon de 5,2 mp – o adevărată oază urbană pentru cafeaua de dimineață sau serile de relaxare ✨ Dotări și finisaje premium: Instalații electrice și sanitare noi, modernizate complet Ușă metalică de siguranță Geamuri termopan Tripan + rulouri exterioare din aluminiu pentru izolare fonică și termică superioară Centrală termică în condensare – eficiență energetică ridicată și costuri reduse Termoizolație & hidroizolație completă – apartament încadrat în clasa energetică B Avantaje suplimentare: Uscătorie la etaj Boxă proprie la subsol Se vinde partial mobilat, cu bucătăria si baia complet mobilata si utilată. Zona Gemenii – una dintre cele mai echilibrate și căutate zone rezidențiale din oraș, oferind liniște, siguranță și acces rapid la magazine, școli, transport public și centre comerciale. Un apartament renovat integral, cu dotări moderne și compartimentare inteligentă – alegerea ideală pentru locuință personală sau investiție sigură. Contactează-ne pentru detalii sau pentru a programa o vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P140636

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	0.0	
Raport calitate/preț	0.0	
Facilitati zona	0.0	
Spatii verzi	0.0	
Confort	0.0	

Observatii