

Apartament cu 2 camere – panoramă superbă & localizare de top în zona Gării

ID: 181608AV

Ultima actualizare: 17.11.2025

Cartier: Garii

Zona:

Pret/mp: 1.943€

Rata lunara: 483,62 €

95.000€



Persoana de contact

Salmon Voican

Broker Partner

+40 368 410 333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40368410333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Brasov, Str. Mihail
Kogalniceanu, nr.17, bl C4, et 12



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 48.90 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 4 /4

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Vă invităm să descoperiți un apartament deosebit, cu 2 camere, situat într-una dintre cele mai apreciate și bine conectate zone ale orașului – Strada Lăcrămioarelor, la câțiva pași de Gara Brașov. Locuința impresionează prin luminozitatea naturală și panorama deschisă, vizibilă chiar din balconul generos, locul perfect pentru o cafea de dimineață sau pentru momente de relaxare la finalul zilei. Interiorul este mobilat și utilat, oferind funcționalitate și confort imediat, fără a necesita investiții suplimentare. Compartimentarea semidecomandată creează un flux plăcut între camere, oferind în același timp intimitate și spațiu bine definit. Poziționarea apartamentului reprezintă un avantaj major. Toate punctele de interes se află la doar câteva minute: Piața Dacia, magazine, servicii, mijloace de transport, și, nu în ultimul rând, Școala nr. 19, una dintre cele mai apreciate școli din Brașov – un criteriu important pentru familii și un atu valoros pentru investiție. Beneficii esențiale: Apartament premium cu 2 camere, semidecomandat Etaj 4, cu lumină naturală abundentă Balcon cu vedere panoramică Se vinde mobilat și utilat, gata pentru locuire Poziție excelentă: zona Gării / Str. Lăcrămioarelor La câțiva pași de Piața Dacia În imediata vecinătate a Școlii nr. 19 Acces rapid la transport public, conexiuni spre toate zonele orașului Un apartament cu adevărat special, rar întâlnit în această zonă, ideal atât pentru locuință, cât și pentru investiție — îmbinând confortul, funcționalitatea și o poziție privilegiată. Cod ofertă / ID BLITZ: P157371

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆	0.0

Observatii