

Apartament de excepție în Braşov, zona Gării

Scan

ID: 136827AV
Ultima actualizare: 03.04.2024

Cartier: Garii
Zona:

Pret/mp: 1.909€
Rata lunara: 534,53 €

105.000€



Persoana de contact

Ilie Colcier
Broker Partner

+40 368 410 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40368410333
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Brasov, Str. Mihail
Kogalniceanu, nr.17, bl C4, et 12



Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 55.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: Parter /4

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Parțial mobilat/utilat
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie:

Descriere oferta

Blitz vă propune la vânzare un apartament în zona Gării. Acest apartament elegant, situat într-o locație privilegiată, reprezintă o oportunitate unică de a te bucura de confort și rafinament în inima orașului. Cu o suprafață utilă de 55 de metri pătrați și amplasat la parterul unui bloc rezidențial de 4 etaje, acesta oferă acces facil și comoditate, fiind o alegere perfectă pentru cei ce caută un cămin modern într-un cadru liniștit. Apartamentul, de tip decomandat, dispune de spații bine compartimentate, fiecare având un aer luminos și primitor. Finisajele de lux definesc caracterul locuinței, evidențiind atenția acordată fiecărui detaliu. Pardoseala a fost complet recondiționată, cu o șapă proaspăt turnată, izolație eficientă din polistiren de 5 cm, urmată de parchet stratificat în camere și gresie în zonele de trafic intens. Apartamentul este parțial mobilat și utilat, asigurând un spațiu funcțional și estetic. O boxă generoasă de 10 metri pătrați oferă soluții suplimentare de depozitare, optimizând spațiul și facilitând organizarea. Localizat într-o zonă extrem de liniștită, acest apartament este o oază de calm în agitația urbană. Tâmplăria de cea mai bună calitate contribuie la o izolare termică și fonică superioară, oferind un ambient plăcut și relaxant. Fiecare element din această locuință a fost creat la comandă, reflectând standardele ridicate ale calității și atenției la detalii. Această proprietate reprezintă o alegere perfectă pentru cei ce apreciază eleganța, confortul și liniștea, oferind o experiență de locuire de excepție într-un cadru urban deosebit.

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Oportunitate unică pentru o familie.

Observatii