

Apartament 2 camere mobilat, 34 mp, ideal pentru locuit sau investiție

ID: 174824AV

Ultima actualizare: 05.08.2025

Cartier: Florilor

Zona:

Pret/mp: 2.174€

Rata lunara: 376,20 €

73.900€



Persoana de contact

Florin Leca
Broker Partner

+40 368 410 333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40368410333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Brasov, Str. Mihail
Kogalniceanu, nr.17, bl C4, et 12



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 34.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 0

Etaj: 4 /4

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz va propune spre vânzare un apartament cu 2 camere, semidecomandat, situat într-o zonă liniștită și accesibilă din cartierul Florilor, Brașov. Proprietatea se află la etajul 4/4 al unui bloc izolat termic, cu hidroizolație în stare foarte bună – fără infiltrații sau probleme structurale. Detalii apartament: Suprafață utilă: 34 mp Compartimentare: hol de intrare, bucătărie, baie, living, dormitor, hol intermediar Orientare vestică: lumină naturală din plin după-amiaza Se vinde complet mobilat și utilat – gata de mutare, fără investiții suplimentare Dotări și îmbunătățiri: Centrală termică proprie Geamuri termopan Izolație interioară suplimentară (pereți exteriori + tavan) Ușă metalică la intrare Instalație electrică și sanitară din cupru (înlocuite acum 10 ani) Parchet din lemn masiv, în stare foarte bună Zugrăvit complet în 2024 Mobilier de bucătărie pe comandă (decembrie 2024) Electrocasnice noi, în garanție: cuptor electric, plită, hotă Baie cu cadă + ventilator 2 dressinguri spațioase pentru depozitare Alte beneficii: Loc de parcare concesionat de la primărie, chiar în fața scării Localizare excelentă: Acces rapid la școli, grădinițe, magazine Zonă verde și liniștită, ideală pentru familii sau persoane care caută confort și intimitate Cod ofertă / ID BLITZ: P149923

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	0.0	
Raport calitate/preț	0.0	
Facilitati zona	0.0	
Spatii verzi	0.0	
Confort	0.0	

Observatii