Apartament 2 camere | 52 mp utili + balcon | Garaj, beci și anexă | EXT. NORD

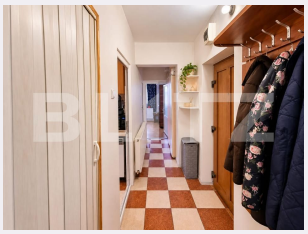
ID: 211737AV
Ultima actualizare: 23.11.2026

Cartier: Exterior Nord
Zona:

Pret.mp: 1.538€
Rata lunara: 407,26 €

80.000€









Persoana de contact

Andreea Marin
Sales Manager

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Brasov, Str. Mihail Kogalniceanu, nr. 11, etaj 7

Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 52.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 0
Etaj: 1 /3

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Parțial mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ Imobiliare vă propune spre vânzare un apartament cu 2 camere, situat în localitatea Hălchiu, într-o zonă liniștită, ideală pentru cei care își doresc confortul unei locuințe aproape de natură, dar și acces facil către municipiul Brașov. Proprietatea este situată la etajul 1 al unui imobil cu regim de înălțime P+2+M și beneficiază de o suprafață utilă de 52 mp, la care se adaugă un balcon de 5 mp. Un avantaj important al proprietății îl reprezintă spațiile suplimentare: - Beci la subsol, cu suprafața de 10 mp - Garaj și anexă - Cotă-parte din podul imobilului - Balcon de 5 mp Confort și încălzire: Apartamentul beneficiază de centrală termică proprie pe gaz, oferind autonomie în gestionarea temperaturii și a consumului. Suplimentar, locuința dispune de șemineu pe lemne, o alternativă de încălzire pentru cei care își doresc un plus de confort și o atmosferă călduroasă în sezonul rece. Localizare și facilități: Apartamentul se află la aproximativ 15 km de Brașov, oferind un echilibru între liniștea unei comunități rezidențiale și accesibilitatea către oraș. În imediata apropiere se regăsesc un parc de agrement și un loc de joacă pentru copii, amplasat chiar în fața blocului. Centrul comunei se află la aproximativ 1 km, iar localitatea dispune de școală și grădiniță cu program prelungit, situate în zona centrală. Proprietatea reprezintă o alegere potrivită atât pentru o familie, cât și pentru cei care caută o locuință cu multiple spații de depozitare și facilități suplimentare. Pentru mai multe informații și programarea unei vizionări, vă invităm să ne contactați! Cod ofertă / ID BLITZ: P188987

Ratingul ofertei 0.0

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0

Parerea Agentului

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Brașov.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 17:30

Adresa:
- Brasov, Str. Mihail Kogalniceanu, nr. 11, etaj 7

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.