

Apartament 2 camere, 54 mp, zona Craiter

ID: 203603AV
Ultima actualizare: 24.08.2026

Cartier: Craiter
Zona:

Pret/mp: 2.037€
Rata lunara: 559,98 €

110.000€



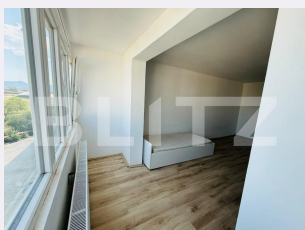
Persoana de contact

Corina Racovita
Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Brasov, Str. Mihail
Kogalniceanu, nr. 11, etaj 7



Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 54.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 0
Etaj: 4 /4

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Parţial mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ ofera spre vânzare apartament cu 2 camere, în suprafață de 54 mp, situat la etajul 4, ideal pentru cei care își doresc un apartament modern, complet renovat, în care să se poată muta imediat, fără investiții suplimentare. Apartamentul beneficiază de o priveliște deosebită spre munți, oferind lumină naturală și o atmosferă plăcută. Locuința a fost renovată complet, cu accent pe siguranță, confort și calitatea lucrărilor. Detalii și dotări Suprafață: 54 mp Compartimentare: 2 camere Etaj: 4 Vedere: spre munți Stare: complet renovat, totul funcțional și nou Instalație electrică: schimbată integral Instalație sanitară: schimbată Încălzire: centrală termică nouă, nefolosită Tâmplărie: geamuri termopan noi Uși interioare: schimbate Apartamentul este pregătit pentru mutare, fără necesitatea unor investiții majore. Bloc și exterior Un avantaj important îl reprezintă acoperișul blocului, care a fost refăcut complet în data de 4 august 2026. Acesta a fost izolat atât hidro, cât și termic, oferind un plus de protecție și confort și reducând semnificativ riscul de infiltrații. De asemenea, apartamentul beneficiază de loc de parcare asigurat chiar în fața blocului, un avantaj important pentru confortul de zi cu zi. De ce merită văzut? Este o locuință în care principalele lucrări importante au fost deja realizate: instalațiile au fost schimbate, centrala este nouă și nefolosită, geamurile și ușile sunt noi, iar acoperișul blocului a fost refăcut recent. Apartament complet renovat + instalații noi + centrală nouă + geamuri termopan noi + acoperiș refăcut și izolat + loc de parcare + priveliște spre munți. O alegere potrivită atât pentru locuire, cât și pentru investiție. Pentru mai multe detalii sau pentru programarea unei vizionări, vă rog să mă contactați. Cod ofertă / ID BLITZ: P180427

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii