

Apartament cu 2 camere decomandate, ideal pentru renovare şi personalizare

ID: 208273AV

Ultima actualizare: 13.10.2026

Cartier: **Codlea**

Zona:

Pret/mp: 1.512€

Rata lunara: 330,90 €

65.000€



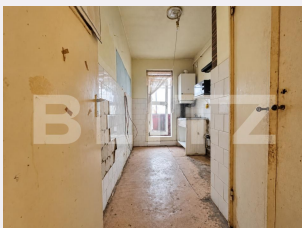
Persoana de contact

Cezar Dan
Broker Partner

0368410333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Brasov, Str. Mihail
Kogalniceanu, nr. 11, etaj 7



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 43.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 3 /4

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Parţial mobilat/utilat

Tip finisaj: Renovabil

Material constructie:

Descriere oferta

Apartament cu 2 camere decomandate, ideal pentru renovare și personalizare – Codlea BLITZ vă propune spre vânzare un apartament cu 2 camere, decomandat, situat la etajul 3, în Codlea, o proprietate cu potențial pentru cei care își doresc să își amenajeze locuința exact așa cum au visat. Apartamentul are o suprafață utilă de aproximativ 43 mp și reprezintă o oportunitate pentru cumpărătorii care caută o proprietate pe care să o transforme complet, în funcție de propriile preferințe și necesități. O locuință pe care o poți amenaja de la zero Proprietatea necesită renovare integrală, oferind astfel posibilitatea de a regândi finisajele, amenajarea interioară și atmosfera întregului apartament. Fie că îți dorești o locuință personalizată pentru tine sau cauți o proprietate pe care să o renovezi în vederea unei investiții, aici ai libertatea de a decide cum va arăta rezultatul final. Compartimentare și caracteristici Apartamentul este compartimentat decomandat și dispune de: - 2 camere separate; - bucătărie; - baie; - balcon; - suprafață utilă de aproximativ 43 mp; - centrală termică proprie; - ferestre cu geam termopan; - amplasare la etajul 3; - se vinde nemobilat. Clădirea datează din jurul anului 1970, conform informațiilor disponibile despre proprietate. Pentru cine poate fi potrivit? Această proprietate poate reprezenta o variantă interesantă pentru: - Cei care își caută prima locuință și vor să o amenajeze treptat după propriile preferințe. - Investitorii imobiliari care analizează posibilitatea renovării și valorificării ulterioare a unui apartament. - Cumpărătorii care preferă să aleagă singuri finisajele, instalațiile și stilul amenajării, în loc să plătească pentru renovări făcute după gustul altcuiva. Un avantaj al unei renovări integrale este posibilitatea de a planifica lucrările în funcție de buget și de rezultatul dorit, cu evaluarea prealabilă a instalațiilor și a stării tehnice a locuinței. Programează o vizionare Dacă ești în căutarea unei proprietăți pe care să o transformi într-un spațiu adaptat propriului stil de viață sau analizezi o oportunitate de investiție, te invităm să descoperi potențialul acestui apartament. Locație: Codlea 2 camere | Decomandat | Aproximativ 43 mp | Etajul 3 Necesită renovare integrală Pentru mai multe informații și programarea unei vizionări, contactează echipa BLITZ. **Anunț publicat de BLITZ.** Cod ofertă / ID BLITZ: P185230

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii