

# Apartament 2 camere, 65 mp, decomandat, parcare, Centrul Istoric

ID: 60500AV

Ultima actualizare: 08.04.2021

Cartier: Centrul Istoric

Zona:

Pret/mp: 1.443€

Rata lunara: 477,51 €

93.800€



## Persoana de contact

Alina Titu  
Area Sales Manager

+40 368 410 333

office@blitz.ro

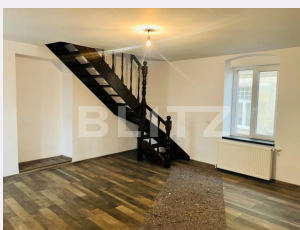
## Contact agentie

Fix: +40368410333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Brasov, Str. Mihail  
Kogalniceanu, nr.17, bl C4, et 12



## Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 65.00 mp

Numar bai: 2

Nr balcoane: 0

Etaj: Parter /1

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Casă - vilă

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Beton, Căramidă

# Descriere oferta

Proprietatea propusa spre achizitie se afla in Centrul Brasovului, in apropiere de Parcul Central. Apartamentul se afla la parter structurat pe doua niveluri P+M, beneficiaza de camere spatiosase si multa lumina naturala. Locuinta detine o structura decomandata fiind compusa din: Parter- living open space cu bucataria, grup sanitar, iar la mansarda dormitor, baie si hol. Renovata in urma cu trei ani atat interior cat si exterior, avem privilegiu sa ne bucuram de o poarta electrica cu telecomanda, interfon, camera video si nu numai. In pretul afisat este inclus un loc de parcare in interiorul curtii insa, avem posibilitatea de a mai concesiona inca unul in fata proprietatii. Fiind la numai cateva minute de centru, imobilul se preteaza atat ca locuinta permanenta, cat si pentru a fi utilizata in regim hotelier!

## Ratingul ofertei

4.5

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.5 |
| Raport calitate/preț | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.0 |
| Facilitati zona      | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.5 |
| Spatii verzi         | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.5 |
| Confort              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |

## Parerea Agentului

Pretabil regim hotelier/inchiriat sau pentru locuit.

## Observatii