Apartament mobilat, utilat, Centrul Istoric

ID: 212199AV
Ultima actualizare: 27.11.2026

Cartier: Centrul Istoric
Zona:

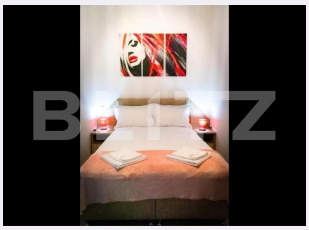
Pret.mp: 2.692€
Rata lunara: 534,53 €

105.000€









Persoana de contact

Fabian Bulimar
Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Brasov, Str. Mihail Kogalniceanu, nr. 11, etaj 7

Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 39.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 0
Etaj: Parter /1

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ va propune spre vanzare un apartament cu 2 camere, ultracentral, in inima Brasovului – la cativa pasi de Piata Sfatului si Biserica Neagra. Descopera farmecul autentic al Centrului Vechi al Brasovului prin aceasta proprietate cu pozitionare exceptionala, ideala atat pentru locuire, cat si pentru investitie. Situat la parterul unui imobil din zona istorica a orasului, apartamentul dispune de o suprafata utila de 39 mp si este compartimentat in 2 camere, oferind un spatiu intim si functional. Proprietatea beneficiaza de un dormitor luminos, cu pardoseala din lemn, o bucatarie amenajata si dotata cu cele necesare, completata de o zona de dining cu pardoseala laminata. Baia este prevazuta cu cabina de dus, vas de toaleta si lavoar. De ce sa alegi aceasta proprietate? Locatie ultracentrala, de exceptie: La doar cateva minute de mers pe jos de Piata Sfatului, Biserica Neagra, restaurante, cafenele, magazine si principalele obiective turistice si culturale ale Brasovului. Oportunitate excelenta de investitie: Amplasarea intr-una dintre cele mai apreciate zone ale orasului face ca apartamentul sa fie potrivit pentru inchiriere in regim hotelier, prin platforme precum Airbnb sau Booking, dar si pentru inchiriere pe termen lung. Farmecul Centrului Istoric: Proprietatea ofera oportunitatea de a te bucura de atmosfera autentica a Brasovului vechi, intr-un cadru cu personalitate si acces facil la toate punctele de interes. Versatilitate: O alegere potrivita atat pentru cei care isi doresc o locuinta intr-o zona emblematica, cat si pentru investitorii care urmaresc o proprietate intr-o locatie cu cerere constanta. Pret de vanzare: 105.000 EUR Nu rata ocazia de a achizitiona o proprietate intr-una dintre cele mai cautate zone ale Brasovului. BLITZ – partenerul tau de incredere in imobiliare Cod ofertă / ID BLITZ: P189478

Ratingul ofertei 0.0

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0

Parerea Agentului

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Brașov.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 17:30

Adresa:
- Brasov, Str. Mihail Kogalniceanu, nr. 11, etaj 7

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.