

Apartament cu 2 camere, 40 mp, mobilat, utilat, 2 parcari, zona Centrul Civic

ID: 168762AV

Ultima actualizare: 19.05.2025

Cartier: Centrul Civic

Zona:

Pret/mp: 2.200€

Rata lunara: 447,98 €

88.000€



Persoana de contact

Elena Trinc
Specialist Broker Partner

+40 368 410 333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40368410333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Brasov, Str. Mihail
Kogalniceanu, nr.17, bl C4, et 12



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 40.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 4 /4

Nr.locuri parcare: 2

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz vinde un apartament deosebit cu 2 camere, bucatarie inchisa, baie cu geam ,balcon inchis incalzit , situat într-o zonă excelentă din Braşov, foarte aproape de CEC-ul mare şi poziţionat pe o stradă principală, oferind acces facil către toate punctele de interes. La doar 5 minute de mers se află Mall AFI, Gara Braşov, grădiniţe, şcoli şi numeroase spaţii verzi. Apartamentul este luminos, bine compartimentat şi se află într-un bloc cu acoperiş şi casa scării renovate recent (în urmă cu 2 ani). Scara este curată, modernizată cu termopane. Proprietatea dispune de două locuri de parcare atribuite de la primărie, iar la subsol există boxă pentru depozitare , iar pe palier exista o uscatorie mare pe care o pot folosi cei de pe etaj. Locuinţa este complet mobilată şi utilată lux, cu mobilier de calitate, electrocasnice bine întreţinute şi centrală termică aproape nouă. Balconul este închis cu termopan şi dispune de sistem de încălzire, ideal pentru a fi folosit pe tot parcursul anului. Parchetul, uşile, tâmplăria PVC, instalaţia electrică şi cea sanitară sunt schimbate. Baia este aerisită natural, având geam propriu. Se vinde exact cum se vede, fiind ideal pentru investiţie, un cuplu sau o persoană singură. Zona este una extrem de căutată. Vă aşteptăm cu drag la vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P143528

Ratingul ofertei		0.0		Parerea Agentului	
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0			
Raport calitate/preţ	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0			
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0			
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0			
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0			

Observatii