

Oportunitate-Apartament cu 2 camere, 64 mp, zona Calea Bucuresti

ID: 161953AV

Ultima actualizare: 08.01.2025

Cartier: **Calea Bucuresti**

Zona:

Pret/mp: 1.815€

Rata lunara: 508,05 €

99.800€



Persoana de contact

Elena Trinc
Specialist Broker Partner

+40 368 410 333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40368410333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Brasov, Str. Mihail
Kogalniceanu, nr.17, bl C4, et 12



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 55.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 2

Etaj: 8 /8

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz prezinta oportunitatea de a achizitiona un apartament deosebit cu 2 camere, situat într-un bloc construit în 1984, având o suprafață utilă totală de 64 mp. Proprietatea se remarcă prin compartimentarea eficientă: un living spațios și luminos, un dormitor confortabil, o bucătărie generoasă, baie cu geam pentru ventilație naturală, hol amplu și un dressing practic. Apartamentul beneficiază de două balcoane care oferă o vedere panoramică asupra orașului din două direcții. Locuința este complet mobilată și utilată cu mobilier de calitate achiziționat recent și electrocasnice în garanție. Finisajele includ geamuri termopan, gresie și parchet, iar centrala termică Feroli asigură costuri reduse la utilități, cu o factură maximă de 200 lei pe gaz. În plus, apartamentul dispune de o debara, o pivniță spațioasă de 6 mp și un loc de parcare inclus. Zona este ideală, cu multiple facilități: magazine, supermarketuri (Carrefour la 10 minute de mers pe jos), școli, grădinițe, locuri de joacă, spații verzi și stații de autobuz. Liftul nou și blocul izolat termic adaugă un plus de confort. Vederea către bulevardul Calea București completează farmecul acestui apartament. Programăm vizionări! Cod ofertă / ID BLITZ: P136180

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii