

Scan

# Apartament 2 camere, 48mp, Calea Bucuresti, decomandat

ID: 136148AV  
Ultima actualizare: 02.04.2024

Cartier: **Calea Bucuresti**  
Zona:

Pret/mp: 1.656€  
Rata lunara: 404,71 €

79.500€



## Persoana de contact

Andrei Codreanu  
Broker Partner

+40 368 410 333  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40368410333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Brasov, Str. Mihail  
Kogalniceanu, nr.17, bl C4, et 12



## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata utila: 48.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 1 / 8

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Parțial mobilat/utilat  
Tip finisaj: Renovabil  
Material constructie: Beton, Căramidă

# Descriere oferta

Blitz va ofera spre vanzare un apartament cu 2 camere este amplasat pe Calea București, oferind o locație comodă și accesibilă către numeroase facilități din zonă. Cu un design de comandat, dispune de o distribuție inteligentă a spațiilor, oferind intimitate și confort. Având o suprafață de 48 de metri pătrați, este potrivit pentru cupluri sau persoane singure care caută un spațiu practic și confortabil. Fiind renovabil, acest apartament oferă posibilitatea ideală de a fi personalizat conform preferințelor și necesităților individuale ale viitorilor săi locatari. Unul dintre beneficiile majore ale acestui apartament este proximitatea față de Piața Astra, Carrefour, Lidl, situate la doar 5 minute distanță, oferind astfel acces rapid la produse proaspete și alte facilități comerciale din zonă. De asemenea, având o stație RATB în apropiere, este ușor de accesat și pentru cei care utilizează transportul public. Distanța față de centrul orașului este de doar 10 minute, ceea ce îl face o alegere convenabilă pentru cei care doresc să fie în apropierea vieții urbane, fără a renunța la confortul și liniștea unei zone rezidențiale. Blocul în care se află apartamentul beneficiază de un lift nou, ceea ce facilitează accesul către locuință, în special pentru cei cu nevoi speciale. Scara blocului este de asemenea foarte curată și bine întreținută, reflectând grija și atenția acordată spațiilor comune din clădire. În concluzie, acest apartament reprezintă o oportunitate excelentă pentru cei care caută un locuință practică și confortabilă într-o zonă urbană aglomerată, dar bine conectată și accesibilă, cu toate facilitățile necesare la îndemână.

## Ratingul ofertei

4.6

Locație	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

## Parerea Agentului

Perfect pentru un cuplu sau familie.

## Observatii

---

---

---

---