

Ultracentral | 2 camere la casă | Ideal locuință sau investiție

ID: 186207AV
Ultima actualizare: 30.01.2026

Cartier: Brasovul Vechi
Zona:

Pret/mp: 3.140€
Rata lunara: 687,25 €

135.000€



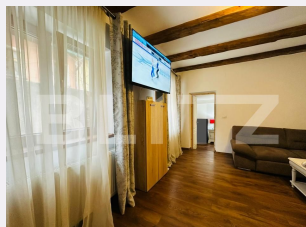
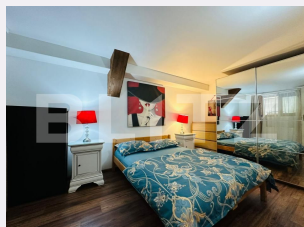
Persoana de contact

Andreea Codreanu
Broker Partner

+40 368 410 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40368410333
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Brasov, Str. Mihail
Kogalniceanu, nr.17, bl C4, et 12



Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 43.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 0
Etaj: Parter /1

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare:
Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Parțial mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

Blitz Imobiliare vă propune spre vânzare un apartament cochet de 2 camere, situat în Centrul Vechi, într-o zonă extrem de căutată din Braşov. Descoperă un apartament la casă, cu o suprafaţă utilă de 43 mp, ideal atât pentru locuinţă proprie, cât şi pentru investiţie (închiriere pe termen lung sau regim hotelier). Caracteristici principale: amplasare ultracentrală, la doar 5 minute de mers pe jos de Piaţa Sfatului orientare spre curtea interioară, ferit de zgomotul urban complet renovat – instalaţii electrice şi sanitare schimbate centrală termică proprie geamuri termopan contorizare separată se vinde semi-mobilat beci inclus + acces la pod. Locaţie excelentă: În imediata apropiere regăsim magazine, zone de agrement, restaurante, cafenele şi staţii de autobuz, totul la câţiva paşi distanţă – un real avantaj pentru viaţa de zi cu zi sau pentru chiriaşi/turişti. Oportunitate rară în Centrul Vechi, într-o zonă cu potenţial ridicat de închiriere şi randament foarte bun pentru investitori. Pentru mai multe detalii sau pentru a programa o vizionare, vă aşteptăm cu drag la Blitz Imobiliare! Cod ofertă / ID BLITZ: P162264

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preţ	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii