

Oportunitate excelentă! Apartament 2 camere, cu potenţial extraordinar într-o zonă convenabilă - Avram Iancu

ID: 118359AV

Ultima actualizare: 04.09.2023

Cartier: **Blumana**

Zona:

Pret/mp: 1.382€

Rata lunara: 267,26 €

52.500€



Persoana de contact

Catalina Agafitei
Senior Broker Partner

+40 368 410 333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40368410333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Brasov, Str. Mihail
Kogalniceanu, nr.17, bl C4, et 12



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 38.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 0

Etaj: Parter /4

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Renovabil

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz vă prezintă cu entuziasm un apartament cu 2 camere, cu o suprafață utilă de 38 mp, situat la parterul unui imobil cu regimul P+4. Această proprietate este perfectă pentru cei care doresc să își pună amprenta personală și să creeze un cămin confortabil. Printre caracteristicile principale enumerăm: Potențial neexploatat: Deși necesită renovări, acest apartament reprezintă o foarte bună oportunitate pentru a vă crea un spațiu personalizat după propriile gusturi. * Eficiență energetică: Blocul anvelopat termic contribuie la reducerea costurilor de încălzire, asigurând un mediu confortabil pe tot parcursul anului. Locație strategică: Zona oferă toate facilitățile necesare, cum ar fi stații de mijloace de transport, magazine, farmacii și multe altele. Centrul orașului este la mai puțin de 10 minute distanță cu mașina, asigurându-vă acces rapid la toate punctele de interes. Acest apartament este o investiție inteligentă pentru cei care caută să-și creeze propria oază de confort și stil. Cu renovările potrivite și cu puțină imaginație, puteți transforma această proprietate într-un cămin perfect adaptat nevoilor și preferințelor dvs.

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Apartament pretabil investiție

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Braşov.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni – Vineri: 8:00 – 17:30

Adresa:

- Brasov, Str. Mihail Kogalniceanu, nr.17, bl C4, et 12

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.