

Apartament 2 camere decomandat cu 104 mp teren in acte etaj 2, Vila

ID: 194827AV
Ultima actualizare: 12.05.2026

Cartier: **Bartolomeu**
Zona:

Pret/mp: 1.773€
Rata lunara: 442,38 €

86.900€



Persoana de contact

Elena Trinc
Specialist Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

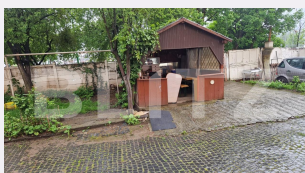
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Brasov, Str. Mihail
Kogalniceanu, nr.17, bl C4, et 12



Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 49.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 0
Etaj: 2 /2

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ propune spre vanzare un apartament cu 2 camere decomandate, perfect pentru cei care își doresc un cămin spațios, luminos și bine compartimentat, într-o zonă liniștită, dar aproape de tot ce contează. Apartamentul dispune de o baie generoasă, dressing separat și o bucătărie imensă, pătrată, ideală pentru mesele în familie sau serile petrecute cu cei dragi. Tavanele înalte oferă senzația de spațiu aerisit și confort autentic, iar pereții groși păstrează căldura iarna și răcoarea vara, ceea ce se reflectă și în facturile mici la gaz. Locuința este dotată cu centrală Viessmann, cu toate reviziile la zi, aer condiționat în stare perfectă și o magazie amenajată pe casa scării, prevăzută cu rafturi și lacăt. În exterior beneficiați de parcare, foisor și grătar deja construite, ideale pentru relaxare și timp petrecut în aer liber. Apartamentul este situat la etajul 2 din 2, iar deasupra se află pod, un avantaj important pentru confort și izolație. Necesită doar o ușoară amenajare sau schimbare de mobilier, dacă se dorește, însă poate fi locuit imediat. Zona este excelentă: aproape de magazine, transport, școală, grădiniță și un parc imens. Centrul orașului se află la doar 10 minute cu mașina. Locuința este pe Strada Lungă, chiar dacă zona este Bartolomeu, apartamentul aparține de Strada Lungă. Se poate achiziționa inclusiv prin credit. Vânzare urgentă, iar prețul pe mp este sub prețul pieței raportat la ceea ce oferă acest apartament. Vă aștept cu drag la vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P171741

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii
