

# Apartament 2 camere, 44mp, zona Avantgarden

ID: 194191AV  
Ultima actualizare: 11.05.2026

Cartier: **Bartolomeu**  
Zona:

Pret/mp: 2.490€  
Rata lunara: 608,34 €

**119.500€**



## Persoana de contact

**Bogdan Balint**  
Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Brasov, Str. Mihail  
Kogalniceanu, nr.17, bl C4, et 12



## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata utila: 48.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 6 / 7

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare:  
Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie:

# Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare un apartament open space, 48 mp, luminos, călduros, bine structurat pentru cuplu sau familie. Compartimentat astfel : \* Living cu spatiu retras de relaxare sau citit in loggie (închis cu termopan) și TV \* Dormitor mare cu pat matrimonial și TV \* Bucătărie care poate acomoda până la 6 persoane \* Baie cu cada și aerisire naturala \* Hol cu dressing Electrocasnice: aragaz, cuptor, hota, frigider, microunde, mașină de spălat etc. Se afla in inima cartierului Avantgarden Bartolomeu, aproape de centrul comercial, magazine ,stații de autobuz ,parcuri, Kaufland, Penny. 10 minute cu auto până în centrul Brașovului. Beneficiază de vedere spre centru orașului și Tampa de pe terasa. Etajul 6/7 cu lift spațios. Loc de joaca in fata scării. Se pretează și ca investiție, închiriere sau regim hotelier (booking, AirBNB) este mobilat complet și utilat modern. Poate genera profit imediat. Disponibil pentru vizionare, se accepta plata integrala sau credit. Preț vânzare 120.000 euro negociabil Cod ofertă / ID BLITZ: P4164

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Brașov.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 17:30

Adresa:

- Brasov, Str. Mihail Kogalniceanu, nr.17, bl C4, et 12

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.