Apartament 2 camere, 49 mp, zona Astra

ID: 210074AV
Ultima actualizare: 22.11.2026

Cartier: Astra
Zona:

Pret.mp: 2.245€
Rata lunara: 559,93 €

109.990€









Persoana de contact

Fabian Bulimar
Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Brasov, Str. Mihail Kogalniceanu, nr. 11, etaj 7

Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 49.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: 2 /10

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Renovabil
Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ va propune spre vanzare un apartament cu 2 camere, situat in cartierul Astra, intr-o locatie apreciata pentru accesibilitate, facilitati si proximitate fata de principalele puncte de interes ale orasului. Proprietatea este amplasata la etajul 2, intrun bloc izolat termic si prevazut cu lift, oferind un echilibru optim intre accesibilitate si confort. Caracteristici si avantaje: Suprafata utila: 49 mp, cu o compartimentare semidecomandata, practica si functionala. Balcon: 3 mp, inchis cu tamplarie termopan si prevazut cu autorizatie de construire, un avantaj important inclusiv in cazul unei achizitii prin credit bancar. Spatii de depozitare: debara interioara si beci generos, de aproximativ 7 mp, aflat in folosinta, ideal pentru depozitarea obiectelor sezoniere sau a altor bunuri. Confort termic: centrala termica proprie pe gaz si ferestre cu geam termopan. Imobil: bloc izolat termic si dotat cu lift. Disponibilitate: apartamentul este liber si se vinde complet nemobilat, oferind viitorului proprietar libertatea de a-l amenaja si personaliza dupa propriul stil. Amplasarea reprezinta unul dintre principalele avantaje ale proprietatii, beneficiind de acces facil catre magazine, supermarketuri, unitati de invatamant, gradinite, parcuri, statii de transport in comun si alte facilitati necesare unui stil de viata confortabil. Datorita pozitionarii, compartimentarii si dotarilor existente, apartamentul reprezinta o alegere potrivita atat pentru locuinta personala, cat si pentru investitie in vederea inchirierii. Va invitam sa programati o vizionare pentru a descoperi potentialul acestei proprietati! BLITZ – Partenerul dumneavoastra de incredere in imobiliare ! Cod ofertă / ID BLITZ: P187199

Ratingul ofertei 0.0

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0

Parerea Agentului

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Brașov.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 17:30

Adresa:
- Brasov, Str. Mihail Kogalniceanu, nr. 11, etaj 7

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.