

# Apartament cu 2 camere, 54 mp+balcon, beci, mobilat, parcare, zona Astra

ID: 179422AV

Ultima actualizare: 02.12.2025

Cartier: Astra

Zona:

Pret/mp: 2.130€

Rata lunara: 585,43 €

115.000€



## Persoana de contact

Elena Trinc  
Specialist Broker Partner

+40 368 410 333

office@blitz.ro

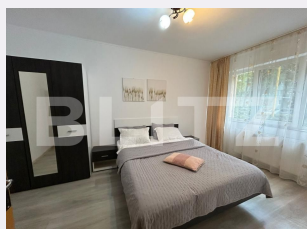
## Contact agentie

Fix: +40368410333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Brasov, Str. Mihail  
Kogalniceanu, nr.17, bl C4, et 12



## Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 54.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: Parter /4

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

# Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare un apartament de 2 camere semidecomandat, cu o suprafata utila de 54 mp, situat intr-o zona excelenta din Astra, recunoscuta pentru accesibilitate, liniște și proximitatea față de toate punctele de interes. Apartamentul este izolat termic, complet renovat, mobilat și utilat, fiind pregătit pentru a fi locuit imediat, fără investiții suplimentare. Dispune de balcon cu intrare directă din stradă, precum și de beci, un avantaj suplimentar pentru depozitare. Un mare plus al proprietății este faptul că are acte care permit și funcționarea ca spațiu comercial, ideal pentru cei care doresc să desfășoare o activitate economică sau să combine locuința cu un mic birou sau atelier. Detine si loc de parcare!!!1 Datorită amplasării sale avantajoase, aproape de magazine, transport în comun, școli și alte facilități, apartamentul se potrivește perfect pentru o familie tânără, un cuplu activ sau pentru investitori care caută o proprietate sigură și profitabilă. Vă așteptăm cu drag la vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P154977

| Ratingul ofertei     |                                                                    | 0.0 |     | Parerea Agentului |  |
|----------------------|--------------------------------------------------------------------|-----|-----|-------------------|--|
| Locatie              | <div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div></div> |     | 0.0 |                   |  |
| Raport calitate/preț | <div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div></div> |     | 0.0 |                   |  |
| Facilitati zona      | <div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div></div> |     | 0.0 |                   |  |
| Spatii verzi         | <div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div></div> |     | 0.0 |                   |  |
| Confort              | <div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div></div> |     | 0.0 |                   |  |

## Observatii