

Apartament cu 2 camere, decomandat, etaj intermediar, zona Astra

ID: 168002AV

Ultima actualizare: 27.03.2025

Cartier: Astra

Zona:

Pret/mp: 2.230€

Rata lunara: 567,61 €

111.500€



Persoana de contact

Mihaela Macovei
Broker Partner

+40 368 410 333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40368410333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Brasov, Str. Mihail
Kogalniceanu, nr.17, bl C4, et 12



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 50.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 2 /4

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare apartament zona Astra, etajul 2 din 4, decomandat, suprafata utilă a apartamentului este de 50 mp plus balcon 5 mp. Apartamentul a fost complet renovat în anul 2025, fiind modernizat cu materiale de calitate și dotat cu instalații noi. Instalațiile electrice au fost înlocuite integral, folosindu-se cabluri de cupru și circuite separate pentru fiecare cameră, baie, bucătărie, cuptor electric și plită electrică, oferind siguranță și eficiență energetică. Baia a fost renovată integral, având instalații sanitare noi: cadă, vas WC suspendat, chiuvetă și lavoar, toate de calitate superioară. De asemenea, apartamentul dispune de o centrală termică nouă, marca Ariston, ce asigură încălzire eficientă. Podelele au fost complet înlocuite, fiind montate parchet de calitate în camere, iar în baie și bucătărie au fost instalate gresie și faianță noi. Internetul și cablul TV sunt integrate în interiorul peretelui, fiind invizibile. Balconul este nou cu feronerie Roto si cu geamuri triplan (3 foi de sticlă) Qfort, asigurând un confort termic superior și izolație fonică. În plus, apartamentul beneficiază de izolație exterioară, iar ușile de interior au fost înlocuite, inclusiv ușa de la intrare, care este prevăzută cu izolație fonică din vată bazaltică pentru un plus de confort. Imobilul se află într-o zonă bine conectată, cu magazine și școli în apropiere, facilitând accesul rapid la diverse servicii și instituții si centrul orasului la doar cateva minute. Cod ofertă / ID BLITZ: P142633

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii