

Apartament 2 camere, 50mp, zona Astra

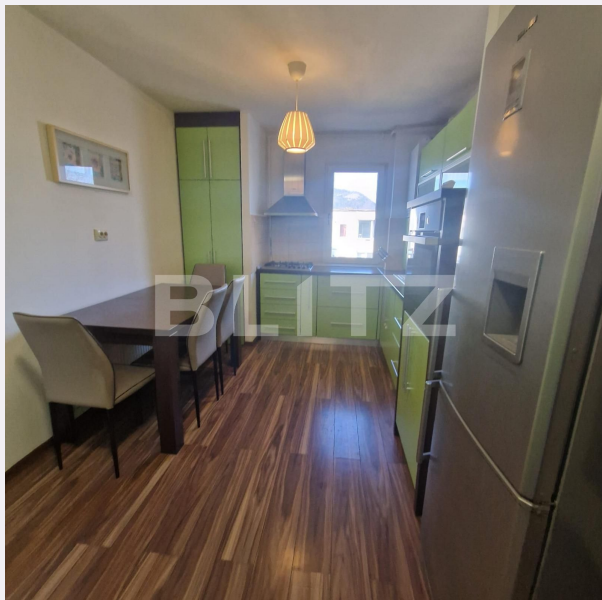
Scan

ID: 135445AV
Ultima actualizare: 20.02.2024

Cartier: Astra
Zona:

Pret/mp: 1.440€
Rata lunara: 366,53 €

72.000€



Persoana de contact

Elena Trinc
Broker Partner

+40 368 410 333
office@blitz.ro

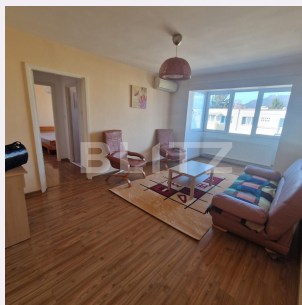
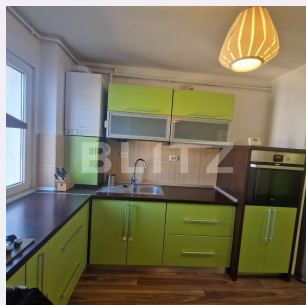
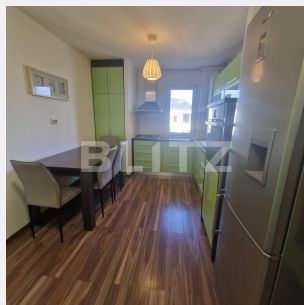
Contact agentie

Fix: +40368410333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Brasov, Str. Mihail
Kogalniceanu, nr.17, bl C4, et 12



Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 50.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: 4 /4

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare:
Semidecomandat
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Beton, Căramidă

Descriere oferta

Oportunitate Blitz - Apartamentul propus este un spațiu locativ confortabil și funcțional, situat într-o zonă strategică, ce oferă acces facil către diverse facilități și servicii din apropiere. Cu o configurație de 2 camere și o bucatărie separată, acesta este ideal atât pentru o locuință permanentă, cât și pentru investiții pe termen lung. Odată ce pășim în apartament, suntem întâmpinați de un living spațios și luminos, perfect pentru relaxare și socializare. Acesta poate fi amenajat cu mobilier modern și confortabil, oferind un mediu plăcut pentru petrecerea timpului liber. Camera de zi are acces facil către celelalte încăperi ale apartamentului, facilitând circulația și utilizarea practică a spațiului. Dormitorul principal este un refugiu intim, oferind un spațiu privat pentru odihnă și relaxare. Cu suficient loc pentru un pat confortabil și dulapuri pentru depozitare, acesta este ideal pentru a vă bucura de nopți liniștite și odihnitoare. Bucătăria separată este complet utilată și mobilată, oferind un mediu propice pentru prepararea mesei și gătit. Cu electrocasnice moderne și suficient spațiu de lucru, bucatăria este pregătită să satisfacă nevoile culinare ale locatarilor. Baia spațioasă este dotată cu un geam de aerisire, asigurând o ventilație adecvată și un mediu sănătos. Baia este un spațiu funcțional și confortabil pentru utilizare zilnică. Debara, oferă spațiu suplimentar pentru depozitare și organizare, ajutând la menținerea ordinii și la optimizarea spațiului din apartament. Blocul în care se află apartamentul este izolat termic, asigurând confort termic și reducerea costurilor de încălzire în timpul sezonului rece. De asemenea, acoperișul recent reabilitat oferă siguranță și protecție împotriva intemperiei. Parcare platită la primărie, este un beneficiu adițional, oferind locuri de parcare sigure și accesibile pentru locatari. Localizat în apropierea Pieței Astra, Bisericii, Lidl, grădinițelor și școlilor, stații RATB, apartamentul beneficiază de acces facil către diverse facilități și servicii din zonă, facilitând viața cotidiană a locatarilor. Prețul este puțin negociabil, oferind oportunitatea de a obține un spațiu locativ confortabil și funcțional la un preț accesibil.

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Un apartament cu mare potential, vedere spre munte, liniștit, cochet, luminos. Preț bun, pentru investiție sau de locuit.

Observatii

© BLITZ Agentie Imobiliara Braşov.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 17:30

Adresa:

- Brasov, Str. Mihail Kogalniceanu, nr.17, bl C4, et 12

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.