

Apartament 2 camere zona Lidl tractoru

ID: 184928AV
Ultima actualizare: 08.01.2026

Cartier: 13 Decembrie
Zona:

Pret.mp: 2.447€
Rata lunara: 585,43 €

115.000€



Persoana de contact

Salmon Voican
Broker Partner

+40 368 410 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40368410333
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Brasov, Str. Mihail
Kogalniceanu, nr.17, bl C4, et 12



Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 47.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: 10 /10

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare:
Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Parțial mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

Apartament 2 camere de vânzare – Zona Tractorul, Braşov 112000euro Etaj 10 | Bloc reabilitat | Lift recondiţionat | Pivniţă | Loc de parcare Vă propun spre achiziţie un apartament luminos şi bine compartimentat, situat într-una dintre cele mai căutate şi dinamice zone ale Braşovului – Tractorul. Locaţia este ideală pentru familii, cupluri sau investiţie sigură. Caracteristici principale 2 camere decomandate (circular)48mp+balcon Etaj 10/10 Bloc complet reabilitat termic Lift recondiţionat Centrală proprie Parchet, termopane Cămară utilă pentru depozitare Se vinde semimobilat Nu au fost efectuate modificări structurale/interioare Pivniţă la subsol ~6mp Loc de parcare (impozit anual ~135 lei) Accept credit ipotecar / Prima Casă Localizare excelentă Totul este la câţiva paşi distanţă: Lidl, Kaufland, Biserică, Spitalul Tractorul, Parcul Tractorul, Medlife 10 minute de mers lejer până la Coresi Shopping Resort 5 minute până la Piaţa Tractorul Staţie de autobuz la 3 minute Acces rapid către toate punctele de interes din oraş Unităţi de învăţământ în apropiere Liceul „Nicolae Titulescu” Braşov – ciclul primar, gimnazial, liceal + seral Liceul „Mircea Cristea” Braşov – ciclul primar, gimnazial, liceal + seral Şcoala Gimnazială Nr. 13 Braşov – clasele 0–VIII Avantaje Zonă în plină dezvoltare Acces excelent la transport, comerţ şi servicii Ideal pentru locuit sau investiţie (chirie rapidă) Compartimentare practică, costuri mici de întreţinere Cod ofertă / ID BLITZ: P161076

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preţ	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii