

# Apartament 2 camere, 34 mp, zona 13 Decembrie-Garii

ID: 143266AV

Ultima actualizare: 19.08.2024

Cartier: 13 Decembrie

Zona:

Pret/mp: 1.784€

Rata lunara: 315,12 €

61.900€



## Persoana de contact

Attila Balint  
Specialist Broker Partner

+40 368 410 333

office@blitz.ro

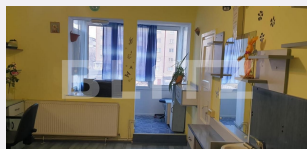
## Contact agentie

Fix: +40368410333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Brasov, Str. Mihail  
Kogalniceanu, nr.17, bl C4, et 12



## Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 34.69 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 2 /2

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

# Descriere oferta

BLITZ ofera spre vanzare apartament de 2 camere, 34.69 mp in zona Faget. Proprietatea se afla intr-o zona buna a Brasovului, care ofera urmatoarele facilitati: - statie de autobuz in fata blocului - Unirea Shopping Center la 2 minute de mers pe jos - Gara Brasov la 5 minute de mers pe jos - magazine alimentare in imediata apropiere ( La doi pasi, Magazin mixt) - restaurante Apartamentul este amenajat pentru a putea fi desfasurata activitatea de salon de coafura si cosmetica, cu toate amenajarile necesare, deci este pretabil si daca doresti sa iti desfasori o mica afacere in domeniu. Apartamentul este pozitionat la etajul 2 din 2, cu orientare estica si este compus din: camera 11.90 mp, camera 14.53 mp, balcon inchis 1.87 mp, bucatarie 2.95 mp, baie 2.05 mp si hol 1.39 mp. Finisajele interioare cuprind gresie in hol, bucatarie, baie si balcon si parchet in camere. Centrala termica individuala pe gaz, structura peretilor din caramida, pozitionarea pe mijloc in cadrul blocului, insorita pana la orele pranzului ii confera un real avantaj din punct de vedere termic. Daca ti-am starnit interesul, solicita o vizionare si te voi contacta sa iti ofer mai multe detalii. Cod ofertă / ID BLITZ: P4264

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Raport calitate/preț | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Facilitati zona      | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Spatii verzi         | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Confort              | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |

## Observatii