De inchiriat apartament 3 camere, 70 mp, zona Tractorul

ID: 210554AI
Ultima actualizare: 21.11.2026

Cartier: Tractorul
Zona:

Pret.mp: 6€
Rata lunara: 2,04 €

400€









Persoana de contact

Emese Mezei
Senior Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Brasov, Str. Mihail Kogalniceanu, nr. 11, etaj 7

Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 70.00 mp
Numar bai: 2
Nr balcoane: 1
Etaj: 1 /4

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre închiriere un apartament spațios cu 3 camere, balcon generos și multiple posibilități de amenajare! Dacă îți dorești un apartament luminos, bine compartimentat, într-o zonă liniștită, dar cu acces rapid către principalele puncte de interes, această proprietate merită atenția ta! Situat la etajul 1 al unui imobil cu 4 niveluri, bloc izolat termic, apartamentul dispune de o suprafață utilă de 70 mp, la care se adaugă un balcon generos de 9 mp, rezultând o suprafață totală de 79 mp. Proprietatea beneficiază de o compartimentare circulară, spații generoase și lumină naturală, oferind un ambient plăcut și multiple posibilități de amenajare. Caracteristici și avantaje: 3 camere spațioase; 2 băi; Suprafață utilă: 70 mp; Balcon de 9 mp, cu acces din două camere; Suprafață totală: 79 mp; Centrală termică proprie, funcțională; Compartimentare circulară; 2 holuri; Cămară și debara, ideale pentru depozitare; Parchet, gresie și geamuri termopan; Bloc izolat termic; Etaj 1 din 4; Ferestre orientate spre est; Vedere bilaterală și stradă cu vegetație bogată. Avantajele zonei: Apartamentul este situat în zona intersecției străzilor Aluminului și Independenței, într-un cartier liniștit, cu multă vegetație și numeroși copaci, ideal pentru cei care apreciază confortul și un mediu plăcut de locuit. În imediata apropiere se regăsesc: Terenuri de fotbal și baschet, amenajate profesional, ideale pentru activități sportive și petrecerea timpului liber de către copii; Magazinele Penny, Carrefour Espress si Piata Tractorul la câțiva pași; Stație de autobuz chiar în fața blocului; Acces rapid către centura Brașovului. Flexibilitate în amenajare Apartamentul se închiriază în configurația actuală, nemobilat și neutilat, oferind viitorului chiriaș libertatea de a-l amenaja după propriul gust și propriile nevoi. La cerere, există posibilitatea mobilării și utilării parțiale, în funcție de preferințe, cu ajustarea corespunzătoare a chiriei. Preț: 400 euro/lună. Prețul este valabil pentru varianta nemobilată și neutilată. Un apartament generos, luminos și versatil, potrivit atât pentru un cuplu sau o familie, cât și pentru cei care își doresc mai mult spațiu și libertatea de a-și crea propriul cămin! (Fotografiile au fost îmbunătățite cu ajutorul AI). Pentru informații suplimentare și programarea unei vizionări, vă invităm să contactați echipa BLITZ! Cod ofertă / ID BLITZ: P187710

Ratingul ofertei 0.0

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0

Parerea Agentului

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Brașov.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 17:30

Adresa:
- Brasov, Str. Mihail Kogalniceanu, nr. 11, etaj 7

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.