

Apartament 3 camere, 74 mp, zona Bartolomeu

ID: 205286AI
Ultima actualizare: 11.09.2026

Cartier: **Bartolomeu**
Zona:

Pret/mp: 8€
Rata lunara: 3,05 €

600€



Persoana de contact

Constantin Chirila
Broker Partner

0368410333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Brasov, Str. Mihail
Kogalniceanu, nr. 11, etaj 7



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 74.00 mp
Numar bai: 2
Nr balcoane: 0
Etaj: 3 /4

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ va propune spre vanzare un apartament cu 3 camere, situat la etajul 3 al unui bloc cu 4 etaje, intr-o zona linistita si accesibila. Acest imobil reprezinta o oportunitate excelenta pentru o familie care isi doreste un camin gata de mutat, renovat modern si eficient din punct de vedere energetic. Caracteristici principale: Configuratie ideala: Apartamentul este decomandat, oferind intimitate si un flux optim intre camere. Dispune de 3 camere luminoase, 2 bai (o baie principala cu cada si o baie de serviciu), o bucatarie spatioasa si un balcon. Renovat modern: Proprietatea a fost complet renovata, beneficiind de finisaje moderne si de calitate: Gresie, faianta si parchet noi, cu un design contemporan. Usi interioare noi si usa metalica la intrare. Instalatii electrice si sanitare schimbate. Confort si eficienta: Blocul este izolat termic pe exterior, ceea ce asigura costuri reduse la intretinere si un confort termic sporit atat vara, cat si iarna. Apartamentul este dotat cu centrala termica proprie si calorifere, asigurand independenta si control asupra temperaturii. Ferestrele sunt din termopan de calitate. Dotari suplimentare: Un balcon inchis, ideal pentru momente de relaxare sau pentru depozitare. Un spatiu practic de depozitare tip debara/camara. Locatie strategica: Situat la etajul 3 din 4, apartamentul ofera o pozitie excelenta in cadrul blocului. Zona este linistita, cu acces facil la mijloace de transport in comun, scoli, gradinite, magazine si parcuri. Avantaje: Gata de mutat: Nu necesita investitii suplimentare in renovare. Bloc izolat: Economii la facturile de energie si confort sporit. Etaj intermediar: Ideal din punct de vedere termic si al accesibilitatii. 2 bai: Un plus de confort pentru o familie. Acest apartament reprezinta o alegere excelenta pentru cei care cauta un echilibru perfect intre confort, modernitate si eficienta. Pentru mai multe detalii si pentru a programa o vizionare, va rugam sa ne contactati! Cod ofertă / ID BLITZ: P182190

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii