

Studio 2 camere, 58 mp, parcare, boxa, zona Urban Coresi

ID: 205665AI
Ultima actualizare: 15.09.2026

Cartier: Tractorul
Zona:

Pret/mp: 10€
Rata lunara: 2,95 €

580€



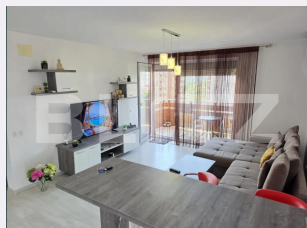
Persoana de contact

Alexandra Rusu
Broker Partner

0368410333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Brasov, Str. Mihail
Kogalniceanu, nr. 11, etaj 7



Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 58.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: 6 /9

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare:
Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ va propune spre inchiriere un studio spatios, cu o suprafata utila totala de 58 mp, situat in zona Urban Coresi, la etajul 6 al unui imobil cu 9 etaje, prevazut cu lift. Locuinta este complet mobilata si utilata si dispune de o compartimentare moderna, cu bucatarie open-space, balcon si spatii generoase pentru confortul de zi cu zi. Apartamentul beneficiaza de incalzire in pardoseala, aer conditionat si videointerfon, iar imobilul este izolat termic. Un avantaj important il reprezinta locul de parcare privat, cu acces controlat prin bariera si telecomanda. De asemenea, viitorul chirias beneficiaza de o boxa de aproximativ 2 mp la subsol, ideala pentru depozitare suplimentara. Pozitionarea este excelenta, Coresi Shopping Resort aflandu-se la aproximativ 2 minute de mers pe jos, iar statia de autobuz este situata in imediata apropiere a imobilului. Zona ofera acces rapid la magazine, restaurante, cafenele, servicii si numeroase alte puncte de interes. Proprietatea este disponibila imediat si se inchiriaza preferabil pe o perioada de minimum 12 luni, existand si posibilitatea inchirierii pentru perioade mai scurte, in conditii diferite. Este disponibila inclusiv pentru subinchiriere in regim hotelier, prin intermediul platformelor autorizate. Sunt acceptati studentii si fumatorii. Animalele de companie sunt acceptate, caz in care se solicita o garantie echivalenta cu doua luni de chirie. Chirie: 580 €/luna Garantie: echivalentul unei luni de chirie Pentru mai multe informatii sau pentru programarea unei vizionari, va invitam sa ne contactati! Cod ofertă / ID BLITZ: P182516

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii