

Apartament 2 camere, 50 mp, zona Gemenii

ID: 204108AI
Ultima actualizare: 28.08.2026

Cartier: **Gemenii**
Zona:

Pret/mp: 10€
Rata lunara: 2,55 €

500€



Persoana de contact

Tatiana Suruc
Broker Partner

0368410333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Brasov, Str. Mihail
Kogalniceanu, nr. 11, etaj 7



Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 50.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: 4 /4

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre închiriere un apartament cu 2 camere, semidecomandat, situat la etajul 4 din 4, într-o zonă liniștită și bine conectată din cartierul Gemenii, Brașov. Apartamentul are o suprafață utilă de 50 mp, la care se adaugă un balcon generos de aproximativ 5 mp, oferind un spațiu plăcut pentru relaxare. Locuința este izolată termic, iar terasa blocului a fost refăcută recent, în urmă cu mai puțin de un an, contribuind la un confort termic sporit și la buna întreținere a imobilului. Un avantaj important îl reprezintă boxa/pivnița situată la subsol, ideală pentru depozitarea obiectelor personale, a conservelor, murăturilor, alimentelor neperisabile sau a altor lucruri care necesită spațiu suplimentar de depozitare. Compartimentare și dotări: Living: Mobilat modern și confortabil, cu colțar, mobilier de living, televizor Samsung de 123 cm și aer condiționat. Dormitor: Amenajat cu pat matrimonial, șifonier spațios și suport de montat televizorul pe perete. Bucătărie: Complet utilată și echipată, beneficiind de plită pe gaz, cuptor electric, frigider, masă cu 4 scaune, veselă și toate cele necesare pentru un trai confortabil. Apartamentul dispune și de centrală termică proprie, cu verificare făcută recent. Baie: Dotată cu cadă și mașină de spălat rufe Whirlpool. Hol: Prevăzut cu un dulap generos, oferind spațiu suplimentar pentru depozitare. Avantajele zonei: Stație RATBV în imediata apropiere Profi Non-Stop Piața Orizont 3000 (Astra) Farmacii și unități bancare Numeroase parcuri și spații verzi pentru relaxare Acces facil către magazine și servicii de interes cotidian Alte informații: Chirie: 500 €/lună / 1 lună garanție Ușor negociabil. Animalele de companie sunt acceptate, cu condiția menținerii curățeniei, protejării mobilierului și respectării liniștii în imobil. Boxă/pivniță la subsol inclusă, ideală pentru depozitarea conservelor, murăturilor și a altor produse sau obiecte. Apartamentul reprezintă o alegere potrivită pentru persoanele care își doresc o locuință complet utilată, confortabilă și bine poziționată, într-o zonă liniștită, cu acces rapid la mijloace de transport, magazine și servicii. Cod ofertă / ID BLITZ: P180954

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆☆☆☆0.0	
Raport calitate/preț	☆☆☆☆0.0	
Facilitati zona	☆☆☆☆0.0	
Spatii verzi	☆☆☆☆0.0	
Confort	☆☆☆☆0.0	

Observatii