

Teren intravilan, 1.200 mp, Loc. Guranda

ID: 206858TV
Ultima actualizare: 09.10.2026

Cartier: Guranda
Zona:

Pret/mp: 15€
Rata lunara: 91,63 €

18.000€



Persoana de contact

Andreea Rotariu
Broker Partner

0264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- str. Calea Nationala, nr. 75A,
Mun. Botosani, Jud Botosani

Caracteristici

Suprafata: 1200.00 mp
Front: m

Utilitati:
Destinatie:

Acte/avize:
Material constructie:
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz Imobiliare vă propune spre vânzare un teren intravilan cu suprafața de 1.200 mp, situat într-o zonă accesibilă, cu un front stradal de 14 ml și deschidere directă la o stradă asfaltată. Proprietatea beneficiază de racordare la rețeaua de energie electrică, iar proiectul pentru racordarea la rețeaua de apă este în curs de derulare. Instalația necesară este deja pregătită, urmând doar realizarea racordului efectiv. Un avantaj important îl reprezintă podul pentru cale de acces auto, cu o lungime de aproximativ 10 ml, care asigură accesul către proprietate. De asemenea, terenul dispune de autorizație de construire pentru o locuință cu suprafața de 260 mp, autorizație ce poate fi preluată de către noul proprietar, oferind posibilitatea de a continua proiectul fără parcurgerea de la zero a etapelor administrative. Terenul reprezintă o oportunitate potrivită pentru construirea unei locuințe generoase, beneficiind de utilități pregătite, acces auto și un proiect de construcție deja autorizat. Pentru mai multe informații și pentru programarea unei vizionări, vă stăm cu drag la dispoziție! Cod ofertă / ID BLITZ: P183803

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii