

# Teren intravilan, 3180 mp cu casa batraneasca - Sat Cucorani

ID: 195450TV  
Ultima actualizare: 27.05.2026

Cartier: Cucorani  
Zona:

Pret/mp: 10€  
Rata lunara: 161,88 €

31.800€



## Persoana de contact

Steliana Bidalac  
Broker Partner

+40264333777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro  
Adresa:  
- str. Calea Nationala, nr. 75A,  
Mun. Botosani, Jud Botosani



## Caracteristici

Suprafata: 3180.00 mp  
Front: m

Utilitati:  
Destinatie:

Acte/avize:  
Material constructie:  
Alte criterii:

# Descriere oferta

BLITZ oferă spre vânzare un teren intravilan cu suprafața generoasă de 3180 mp, situat în localitatea Cucorăni, comuna Mihai Eminescu, într-o zonă liniștită și în plină dezvoltare, cu acces direct la drum asfaltat și front stradal generos. Proprietatea beneficiază de utilitățile necesare: apă și curent electric pe teren, iar gazul se află la limita proprietății. Pe teren se află o livadă pe rod, ideală pentru cei care își doresc un spațiu verde matur și productiv, precum și o casă bătrânească ce poate fi demolată, oferind posibilitatea construirii unei locuințe noi sau a unei investiții adaptate propriilor nevoi. Terenul are o poziționare foarte bună, fiind potrivit atât pentru construcție rezidențială, casă de vacanță sau investiție. Zona oferă liniște, aer curat și acces facil către municipiul Botoșani. Localitatea Cucorăni se află la doar câteva minute de Ipotești și Memorialul Mihai Eminescu, una dintre cele mai importante atracții culturale din județ. De asemenea, proprietatea are acces rapid către orașele Botoșani și Bucecea, fiind amplasată într-o zonă apreciată pentru cadrul natural și dezvoltarea constantă. Pentru mai multe detalii sau programarea unei vizionări, vă stăm la dispoziție! Cod ofertă / ID BLITZ: P172381

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Observatii

---

---

---

---