

# Spațiu comercial P+1, 240 mp – Bulevardul Mihai Eminescu

ID: 198592SVC  
Ultima actualizare: 29.06.2026

Cartier: Central  
Zona:

Pret/mp: 992€  
Rata lunara: 1.211,59 €

238.000€



## Persoana de contact

Anamaria Stefan  
Franchise Sales Manager

+40264333777

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Nationala, nr. 75A,  
Mun. Botosani, Jud Botosani



## Caracteristici

Suprafata: 240.00 mp  
Suprafata teren: mp  
Tip spatiu: Casă m

Vechime spatiu: Nou  
Tip finisaj: Finisat  
Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat  
Material constructie:  
Nr.locuri parcare: 0  
Disponibilitate: Azi

# Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare o proprietate cu destinație mixtă, situată într-una dintre cele mai apreciate și vizibile zone ale orașului, pe Bulevardul Mihai Eminescu. Imobilul este construit din cărămidă și dispune de un regim de înălțime P+1, având o suprafață construită de aproximativ 240 mp. În prezent, parterul este utilizat ca spațiu comercial, beneficiind de acces facil și vizibilitate excelentă, iar etajul este amenajat și folosit ca locuință, oferind un plus de versatilitate viitorului proprietar. Datorită amplasării într-o zonă cu trafic intens, proprietatea reprezintă o oportunitate excelentă atât pentru desfășurarea unei activități comerciale, cât și pentru investiție sau combinarea activității profesionale cu locuirea. Construcția solidă din cărămidă, compartimentarea practică și poziționarea într-o zonă cu acces rapid către principalele puncte de interes ale orașului fac din această proprietate o alegere ideală pentru diverse tipuri de afaceri. Pentru mai multe informații și programarea unei vizionări, vă așteptăm cu drag! Cod ofertă / ID BLITZ: P174572

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Observatii