

Oportunitate Investiție Spațiu Comercial, 420mp, zona Restaurant Tex

ID: 197965SVC

Ultima actualizare: 15.06.2026

Cartier: **Bucovina**

Zona:

Pret/mp: 625€

Rata lunara: 1.527,21 €

300.000€



Persoana de contact

Anamaria Stefan
Franchise Sales Manager

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Nationala, nr. 75A,
Mun. Botosani, Jud Botosani



Caracteristici

Suprafata: 480.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: Centru comercial m

Vechime spatiu: Nou

Tip finisaj: Finisat

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Material constructie:

Nr.locuri parcare: 3

Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Blitz va oferă spre vânzare spațiu comercial de 420 mp + 400 mp curte + 60 mp demisol Acest spațiu comercial este situat într-o zonă liniștită. Cu o suprafață generoasă de 420 de metri pătrați, spațiul este dispus pe două nivele, parter și etaj, conectate printr-o scară interioară, oferind astfel o separare a funcțiilor și o organizare eficientă a activităților. În ceea ce privește finisajele interioare, spațiul este amenajat cu gresie și faianță și beton, beneficiind de toate utilitățile necesare, inclusiv apă, gaz, și electricitate. De asemenea, este dotat cu o centrală termică, asigurând confortul termic indiferent de sezon. Izolarea corespunzătoare contribuie la eficiența energetică și la un mediu de lucru plăcut. Această proprietate este ideală pentru diverse întrebuintări comerciale. Datorită flexibilității spațiului, acesta poate fi adaptat pentru birouri, sediu de asigurări, școală de șoferi, salon de înfrumusețare, cabinet medical și multe altele. În concluzie, acest spațiu comercial în Botoșani reprezintă o investiție promițătoare pentru cei interesați să-și dezvolte afacerile într-o locație centrală și bine echipată. Cu facilități moderne, flexibilitate în utilizare și posibilitatea de a fi personalizat conform necesităților individuale, acesta este cu siguranță un activ care merită luat în considerare. Cod ofertă / ID BLITZ: P149441

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii
