

Pensiune la cheie, 365 mp, constructie 2022 – Băiceni

ID: 196889SVC
Ultima actualizare: 10.07.2026

Cartier: Baiceni
Zona:

Pret/mp: 1.093€
Rata lunara: 2.031,20 €

399.000€



Persoana de contact

Steliana Bidalac
Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

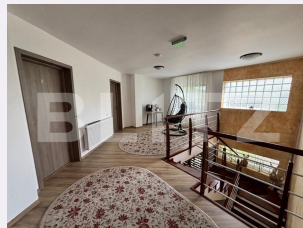
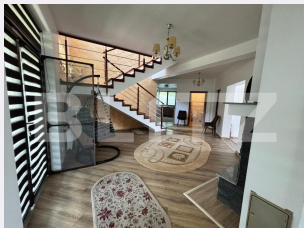
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Nationala, nr. 75A,
Mun. Botosani, Jud Botosani



Caracteristici

Suprafata: 365.00 mp
Suprafata teren: mp
Tip spatiu: Casă m

Vechime spatiu: Nou
Tip finisaj: Finisat
Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat
Material constructie:
Nr.locuri parcare: 1
Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare o pensiune modernă, construită în anul 2022, situată în localitatea Băiceni, o proprietate ideală atât pentru continuarea activității turistice, cât și pentru cei care își doresc o investiție sigură într-o afacere gata de preluat. Cu o suprafață de 365 mp și un teren de 946 mp amenajat cu gazon, sistem automat de irigații și pomi fructiferi, proprietatea impresionează prin calitatea construcției și atenția la detalii. Realizată din cărămidă, izolată cu vată bazaltică de 10 cm și acoperită cu țiglă din rocă vulcanică, pensiunea oferă 5 camere spațioase cu băi proprii, spații generoase pentru relaxare și numeroase dotări menite să asigure confortul oaspeților. Zona de relaxare cu saună, terasa acoperită, grătarul, afumătoarea și cuptorul completează perfect atmosfera acestei proprietăți. În plus, pensiunea beneficiază de panouri fotovoltaice și panouri solare, aer condiționat în toate camerele, sistem de supraveghere video, alarmă, sistem centralizat de aspirare, curent trifazic și surse proprii de apă. Se vinde complet mobilată și utilată, fiind pregătită pentru exploatare imediată, fără investiții suplimentare. O proprietate rar întâlnită, care îmbină confortul, eficiența energetică și potențialul investițional într-o locație liniștită, aproape de Botoșani. Va așteptam cu drag la vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P173891

Ratingul ofertei		0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆☆☆☆☆	0.0	
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0	
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0	
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0	
Confort	☆☆☆☆☆	0.0	

Observatii