

# Garzoniera, parter, 21mp, zona Plevna la 3 min distanta de Piata Mica

ID: 197430AV  
Ultima actualizare: 15.06.2026

Cartier: Dorohoi  
Zona:

Pret/mp: 1.653€  
Rata lunara: 178,18 €

35.000€



## Persoana de contact

Anamaria Stefan  
Franchise Sales Manager

+40264333777

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Nationala, nr. 75A,  
Mun. Botosani, Jud Botosani



## Caracteristici

Numar camere: Garsonieră

Suprafata utila: 21.18 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 0

Etaj: Parter /4

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

# Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare o garsonieră situată în zona Plevna, la doar 3 minute de Piața Mică din Dorohoi. Proprietatea este amplasată la parterul unui bloc izolat termic la exterior și are o suprafață utilă de 21,1 mp, fiind o oportunitate excelentă atât pentru locuit, cât și pentru investiție. În prezent, imobilul figurează ca spațiu comercial, însă poate fi transformat și trecut în destinație rezidențială, oferind flexibilitate viitorului proprietar. Compartimentarea este practică și cuprinde: cameră principală; bucătărie; baie; Încălzirea se realizează prin convector pe gaz, asigurând confort și costuri reduse de exploatare. Poziționarea avantajoasă, aproape de centrul orașului și de principalele puncte de interes, recomandă această proprietate atât pentru amenajarea unei locuințe cochete, cât și pentru obținerea unui randament bun din închiriere. Contactați-ne pentru mai multe detalii și pentru programarea unei vizionări! Cod ofertă / ID BLITZ: P174483

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Observatii