

Casa individuala Catamarasti Deal, 7 camere, livada pe rod, 992mp!

ID: 153258CV

Ultima actualizare: 26.11.2025

Cartier: Catamaresti-Deal

Zona:

Pret.mp: 860€

Rata lunara: 1.094,50 €

215.000€



Persoana de contact

Anamaria Stefan
Franchise Sales Manager

+40 331 880 333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40331880333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Nationala, nr. 75A,
Mun. Botosani, Jud Botosani



Caracteristici

Numar camere: 8

Suprafata teren: 992.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 2

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va prezinta o proprietate deosebită situată în Catamarasti Deal, o casă spațioasă și bine întreținută, ideală pentru o familie numeroasă sau pentru cei care doresc să locuiască într-un mediu liniștit și pitoresc. Cu o suprafață utilă generoasă de 250 mp și un teren de 992 mp, această casă oferă confort și funcționalitate la cele mai înalte standarde. La parter, veți fi întâmpinați de un living primitor, perfect pentru momentele de relaxare alături de cei dragi. Tot aici, se regăsesc două dormitoare luminoase, o bucătărie modernă dotată cu o debara pentru depozitare suplimentară, o baie complet utilată, precum și un dining spațios, ideal pentru mese festive. Parterul este completat de o terasă, unde vă puteți bucura de aerul curat și de peisajul minunat. Etajul casei găzduiește cinci dormitoare, dintre care două sunt prevăzute cu balcoane ce oferă o priveliște superbă asupra împrejurimilor. La acest nivel se mai află o baie, gândită pentru a deservi întreaga familie. În plus, proprietatea include o anexă de 30 mp, dotată cu baie proprie, ideală pentru oaspeți sau pentru a fi transformată în spațiu de lucru. De asemenea, casa dispune de un beci de 12 mp, perfect pentru depozitarea proviziilor sau a vinurilor. Imobilul beneficiază de toate utilitățile necesare: apă, electricitate, canalizare și gaze. Sistemul de încălzire este asigurat atât de o centrală pe lemne, cât și de una pe gaz, oferindu-vă flexibilitate și confort termic pe tot parcursul anului. Casa se vinde complet mobilată și utilată, fiind gata să vă primească imediat. Un alt aspect remarcabil al acestei proprietăți este izolarea termică eficientă, realizată atât la interior, cât și la exterior cu spumă poliuretanică, asigurând un climat interior plăcut și costuri reduse de întreținere. Curtea este un adevărat paradis verde, unde veți găsi cireși, vișini, meri și viță de vie, toate pe rod, oferindu-vă posibilitatea de a vă bucura de fructe proaspete din propria grădină. Împrejurimile sunt de asemenea verzi și bine întreținute, contribuind la senzația de liniște și relaxare. Această casă din Catamarasti Deal este o oportunitate unică pentru cei care doresc să combine confortul modern cu frumusețea și liniștea naturii. Vă invităm să o vizionați și să vă convingeți de toate avantajele pe care le oferă! Cod ofertă / ID BLITZ: P128119

Ratingul ofertei		0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆☆☆☆☆	0.0	
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0	
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0	
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0	
Confort	☆☆☆☆☆	0.0	

Observatii