

Casă individuală P+Et1+P, 320 mp, teren520 mp, Catamarasti Deal

ID: 200379CV

Ultima actualizare: 18.07.2026

Cartier: **Catamaresti-Deal**

Zona:

Pret/mp: 578€

Rata lunara: 941,78 €

185.000€



Persoana de contact

Andreea Rotariu
Broker Partner

0264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Nationala, nr. 75A,
Mun. Botosani, Jud Botosani



Caracteristici

Numar camere: 7

Suprafata teren: 520.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: În construcție

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz Imobiliare vă propune spre vânzare o casă individuală, cu regim de înălțime P+1E+Pod, având o suprafață construită de 320 mp, o amprentă la sol de 146 mp și fiind amplasată pe un teren de 520 mp. Proprietatea beneficiază de două fronturi stradale, cu acces din două străzi pietruite, unul dintre fronturi având o deschidere generoasă de 28 ml, oferind multiple posibilități de acces și amenajare. Imobilul este racordat la gaz, apă și energie electrică, iar evacuarea apelor uzate se realizează prin fosă septică. Construcția a ajuns la stadiul actual în anul 2020. Parterul este funcțional și compartimentat astfel: 3 camere, un living spațios, o bucătărie generoasă, un dressing, o baie de serviciu și o baie principală. La etaj se regăsesc un al doilea living și două dormitoare, aflate la stadiul de roșu, precum și alte trei camere situate în partea din spate a imobilului, care sunt, de asemenea, la același stadiu de execuție. Acest lucru oferă viitorului proprietar posibilitatea de a-și personaliza finisajele și compartimentarea în funcție de propriile preferințe. Podul oferă un spațiu generos pentru depozitare. Casa este construită din BCA, este acoperită cu tablă Lindab și este dotată cu ferestre și uși din PVC cu geam termopan, asigurând o bună izolare termică și fonică. În garaj se află o cramă și un beci, oferind spații suplimentare pentru depozitare sau păstrarea alimentelor și vinurilor. Această proprietate reprezintă o alegere excelentă pentru o familie care își dorește o locuință spațioasă, cu potențial de extindere și personalizare, amplasată pe un teren generos. Cod ofertă / ID BLITZ: P177142

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii