

Casa 200 mp de vanzare, teren 3000 mp, Hudum

ID: 201493CV

Ultima actualizare: 28.07.2026

Cartier: Hudum

Zona:

Pret/mp: 1.900€

Rata lunara: 1.934,47 €

380.000€



Persoana de contact

Codrin Grebenita
Broker Partner

0264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Nationala, nr. 75A,
Mun. Botosani, Jud Botosani



Caracteristici

Numar camere: 6

Suprafata teren: 2990.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 1

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare o casă individuală P+E, situată în zona Hudum, la strada principală, amplasată pe un teren generos de 2.990 mp, cu livadă pe rod. Proprietatea este ideală pentru o familie care își dorește liniște, spațiu și acces facil către municipiul Botoșani. Amplasarea la strada principală oferă acces rapid și o vizibilitate excelentă, iar terenul generos deschide numeroase posibilități de amenajare. Casa este compartimentată eficient astfel: Parter: living; dormitor; bucătărie; baie; cameră tehnică; debara; garaj. Etaj: 2 dormitoare; baie; pod cu spațiu pentru depozitare. Proprietatea beneficiază de toate utilitățile necesare: energie electrică trifazică; apă curentă; fosă septică; centrală termică pe gaz. În plus, pentru un confort sporit și independență energetică, locuința este dotată și cu centrală pe lemne și centrală electrică, oferind flexibilitate în funcție de necesitățile viitorului proprietar. În curte se află o anexă ce include un beci și un spațiu pentru depozitarea lemnului, extrem de utile pentru organizarea gospodăriei. Din punct de vedere al siguranței, proprietatea este echipată cu sistem de supraveghere video și sistem de alarmă. Unul dintre principalele avantaje îl reprezintă terenul de 2.990 mp, pe care se află o livadă pe rod, ideală pentru cei care își doresc un stil de viață aproape de natură sau o gospodărie completă. Datorită amplasării excelente, suprafeței generoase a terenului, multiplelor surse de încălzire și dotărilor existente, această proprietate reprezintă o oportunitate excelentă atât pentru locuire permanentă, cât și pentru investiție. Vă așteptăm la vizionare pentru a descoperi toate avantajele acestei proprietăți! Cod ofertă / ID BLITZ: P178276

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	0.0	
Raport calitate/preț	0.0	
Facilitati zona	0.0	
Spatii verzi	0.0	
Confort	0.0	

Observatii