

Casă cu teren 1045 mp, zona Cismea- Botosani

ID: 206331CV

Ultima actualizare: 05.10.2026

Cartier: **Central**

Zona:

Pret/mp: 769€

Rata lunara: 1.272,68 €

250.000€



Persoana de contact

Mirela Modreanu
Senior Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Nationala, nr. 75A,
Mun. Botosani, Jud Botosani



Caracteristici

Numar camere: 6

Suprafata teren: 1045.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz vă prezintă spre vanzare o proprietate rezidențială deosebită, cu o suprafață totală de 325 mp, construită din cărămidă, izolată integral atât la interior, cât și la exterior, și acoperită cu sistem Lindab, ceea ce conferă durabilitate și eficiență energetică. Casa este amplasată pe un teren generos de 1045 mp, complet împrejmuit, oferind intimitate și un cadru ideal pentru activități în aer liber. Cișmea din Botoșani este o zonă rezidențială aflată în plină dezvoltare, situată la aproximativ 2 kilometri nord de centrul municipiului Botoșani, pe teritoriul satului Cișmea din comuna Răchiți. Locuința este structurată pe parter, etaj și pod, având o compartimentare modernă și funcțională. Parterul se deschide cu un living spațios și luminos, completat de un spatiu pentru bucătărie generoasă, o baie și o cameră tehnică destinată centralei. Etajul este dedicat zonei de odihnă, unde se regăsesc 4 dormitoare complet mobilate, două băi, dintre care una complet utilată, precum și două terase care oferă o perspectivă plăcută asupra curții. Podul, foarte încăpător, poate fi utilizat atât pentru depozitare, cât și pentru amenajări suplimentare. Casa dispune de încălzire prin pardoseală, atât la parter cat si la etaj, geamuri și uși termopan, gresie montată în toată locuința și trei intrări separate, ceea ce facilitează accesul și flexibilitatea utilizării. Proprietatea include două beciuri, două fântâni și beneficiază de toate utilitățile necesare: curent, apă și canalizare. Această locuință se remarcă prin calitatea construcției, spațiile generoase, finisajele complete și terenul amplu, fiind o alegere ideală pentru cei care caută confort, siguranță și un standard ridicat de locuire. Pentru detalii si vizionari va rog sa ne contactati! Cod ofertă / ID BLITZ: P183175

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	0.0	
Raport calitate/preț	0.0	
Facilitati zona	0.0	
Spatii verzi	0.0	
Confort	0.0	

Observatii