

Proprietate modernă cu două locuințe – Zonă Centrală

ID: 186441CV

Ultima actualizare: 02.07.2026

Cartier: Central

Zona:

Pret.mp: 3.202€

Rata lunara: 2.647,17 €

520.000€



Persoana de contact

Andreea Rotariu
Broker Partner

0264333777

office@blitz.ro

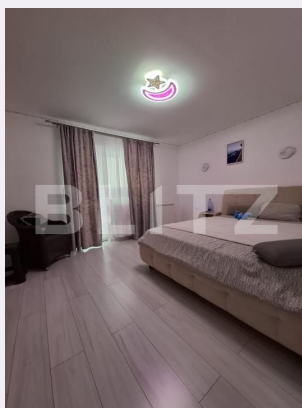
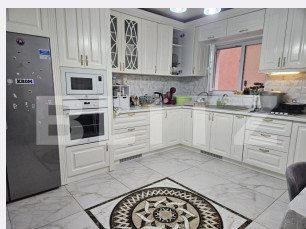
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Nationala, nr. 75A,
Mun. Botosani, Jud Botosani



Caracteristici

Numar camere: 6

Suprafata teren: 551.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 2

Nr bai: 4

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va propune spre vânzare o proprietate deosebită, situată în zonă centrală, ideală atât pentru locuire, cât și pentru investiție. Imobilul este amplasat pe un teren de 550 mp și include o casă principală cu etaj, o anexă locuibilă complet independentă și o placă deja turnată pentru foisor, oferind multiple posibilități de utilizare și amenajare. Casa principală are o suprafață construită de 238mp și o suprafață utilă de 160 mp și este compartimentată eficient. La parter se regăsesc un living generos, o bucătărie spațioasă, o baie și un dormitor, iar la etaj se află 3 dormitoare, o baie și un dressing. Două dintre dormitoare sunt nemobilate, oferind libertatea amenajării după propriul gust. Locuința este modernă, luminoasă și aerisită, gândită pentru confortul unei familii. Pe proprietate se află și o anexă tip căsuță, cu intrare separată, având o suprafață utilă de 40 mp și fiind compartimentată în bucătărie open space cu living, baie și dormitor. Aceasta este dotată cu centrală proprie pe gaz și reprezintă o oportunitate excelentă pentru închiriere, fiind perfectă pentru investiție sau pentru cazarea oaspeților. Ambele locuințe sunt dotate cu centrale pe gaz, iar curtea oferă un spațiu plăcut, bine organizat, cu potențial de amenajare a unei zone de relaxare, completată de structura existentă pentru foisor. O proprietate completă, modernă și versatilă, într-o zonă excelentă, ideală pentru cei care caută atât confort, cât și randament investițional. Pentru mai multe detalii sau programarea unei vizionări, vă așteptăm cu drag. Cod ofertă / ID BLITZ: P162593

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ Agentie Imobiliara Botosani.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:

- str. Calea Nationala, nr. 75A, Mun. Botosani,
Jud Botosani

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.