

Două Case pe Același Teren în Cucorăni – Proprietate Unică, Aproape de Botoșani

ID: 183233CV

Ultima actualizare: 02.12.2025

Cartier: Exterior Est

Zona:

Pret/mp: 3.955€

Rata lunara: 442,89 €

87.000€



Persoana de contact

Madalina Honciuc
Broker Partner

+40 331 880 333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40331880333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Nationala, nr. 75A,
Mun. Botosani, Jud Botosani



Caracteristici

Numar camere: 5

Suprafata teren: 4700.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 2

Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz oferă spre vânzare o proprietate cu totul deosebită, situată în localitatea Cucorăni, chiar la strada principală, într-o zonă liniștită și totuși foarte aproape de municipiul Botoșani. Este locul în care confortul modern se împletește armonios cu farmecul gospodăriilor tradiționale, oferind un spațiu generos, bine organizat și extrem de primitor. Proprietatea este alcătuită din două case ridicate pe același teren, fiecare având propriul caracter și propriile avantaje. Prima este o casă renovată, structurată pe parter și etaj, amenajată cu atenție și bun-gust, un cămin pregătit să ofere viitorilor proprietari tot confortul necesar. Luminoasă, bine compartimentată și modernizată, această locuință reprezintă alegerea ideală pentru o familie care caută spațiu, funcționalitate și un ambient plăcut. Cea de-a doua construcție este o casă bătrânească, complet locuibilă, perfectă pentru o familie extinsă, pentru oaspeți sau pentru oricine își dorește să păstreze atmosfera autentică a unei case tradiționale. Împreună, cele două locuințe oferă o flexibilitate rar întâlnită — fie ca spațiu de locuit pentru două familii, fie ca posibilitate de extindere sau amenajare în funcție de preferințe. Curtea este cu adevărat un punct forte al proprietății: mare, aerisită și frumos amenajată, cu livadă, grădină îngrijită și un foisor ideal pentru momente de relaxare în aer liber. Este spațiul perfect pentru cei care își doresc liniște, natură și intimitate, totul într-un cadru estetic și ordonat. La nivel de utilități, proprietatea dispune de apă, curent electric, iar gazul se află la poartă. Încălzirea se realizează eficient prin sobe de teracotă, iar confortul termic este sporit de geamurile termopan și de izolația interioară și exterioară a casei principale. Această proprietate este ideală pentru cei care își doresc un loc complet, armonios, pregătit pentru locuire imediată și potrivit pentru mai multe generații sau pentru cei care caută un spațiu generos aproape de oraș. Cod ofertă / ID BLITZ: P159068

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii