

Casa individuala 248 mp, teren 760 mp, zona Liceului Pedagogic

ID: 206091CV

Ultima actualizare: 05.10.2026

Cartier: Central

Zona:

Pret/mp: 1.206€

Rata lunara: 1.522,12 €

299.000€



Persoana de contact

Andreea Rotariu
Broker Partner

0264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Nationala, nr. 75A,
Mun. Botosani, Jud Botosani



Caracteristici

Numar camere: 5

Suprafata teren: 760.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ va propune spre vanzare o casa individuala spatioasa si bine compartimentata, cu o suprafata utila de 248 mp, amplasata pe un teren generos de 760 mp. Proprietatea a fost finalizata in anul 2002, este construita din caramida de 36 cm, cu Porotherm de 10 cm si beneficiaza de izolatie exterioara, oferind un nivel bun de confort si eficienta termica. Casa dispune de toate utilitatile, incalzirea fiind asigurata prin centrala termica pe gaz, iar sistemul electric este sustinut de panouri solare, reprezentand un avantaj important in ceea ce priveste eficienta energetica si costurile de exploatare. In exterior, proprietatea beneficiaza de o curte generoasa si de mai multe spatii auxiliare: * bucatarie de vara cu beci; * doua garaje; * spatii suplimentare pentru depozitare. Compartimentare Demisol: * camera de depozitare; * camera tehnica; * spatiu suplimentar de depozitare; * fost garaj, transformat in prezent in spatiu de depozitare. Parter: * sufragerie generoasa, cu o suprafata de aproximativ 45 mp; * bucatarie; * dormitor; * baie. Mansarda: * birou; * doua dormitoare; * baie. Datorita suprafetei generoase, compartimentarii functionale si numeroaselor spatii auxiliare, proprietatea ofera confort, intimitate si multiple posibilitati de organizare, fiind potrivita pentru o familie care isi doreste o locuinta spatioasa si bine structurata. Terenul de 760 mp, cele doua garaje, bucataria de vara cu beci, spatiile de depozitare si sistemul de panouri solare completeaza avantajele acestei proprietati. Pentru mai multe informatii si pentru programarea unei vizionari, va invitam sa ne contactati! Cod ofertă / ID BLITZ: P183002

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	0.0	
Raport calitate/preț	0.0	
Facilitati zona	0.0	
Spatii verzi	0.0	
Confort	0.0	

Observatii