

Casă individuală 165mp, teren 246mp, zona Cismea, Botosani

ID: 201806CV

Ultima actualizare: 31.07.2026

Cartier: **Sud-Est**

Zona:

Pret/mp: 818€

Rata lunara: 687,25 €

135.000€



Persoana de contact

Andreea Rotariu
Broker Partner

0264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Nationala, nr. 75A,
Mun. Botosani, Jud Botosani

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare o casă individuală, construită în perioada 2023–2026, cu o suprafață utilă de 165 mp, amplasată pe un teren de 246 mp – alegerea ideală pentru o familie care își dorește confort, spațiu și liniște. Imobilul beneficiază de curent electric și fosă septică, iar gazul și rețeaua de apă se află la limita proprietății, existând posibilitatea racordării cu ușurință. Casa este izolată termic la exterior cu polistiren de 10 cm, oferind un plus de eficiență energetică și confort. Compartimentarea este practică și bine gândită: * Parter: living generos, bucătărie și baie spațioasă; * Etaj: 3 dormitoare luminoase și o baie; * În partea din spate a proprietății se află încă două camere, ideale pentru amenajarea unor spații de depozitare, atelier, birou sau alte destinații, în funcție de nevoile viitorilor proprietari. Casa se predă pregătită pentru etapa de amenajare interioară, fiind dotată cu centrală termică pe gaz montată, calorifere instalate și instalațiile necesare finalizate, astfel încât noul proprietar să o poată personaliza după propriul gust. Această proprietate reprezintă o oportunitate excelentă atât pentru o familie cu copii, cât și pentru cei care își doresc o locuință nouă, spațioasă și cu un potențial ridicat de valorificare. Cod ofertă / ID BLITZ: P178596

Ratingul ofertei		0.0		Parerea Agentului	
Locatie	☆☆☆☆☆	0.0			
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0			
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0			
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0			
Confort	☆☆☆☆☆	0.0			

Observatii