

# Casă la gri cu teren 1000mp cu priveliște superbă - lazul Luizoaia

ID: 186172CV

Ultima actualizare: 27.01.2026

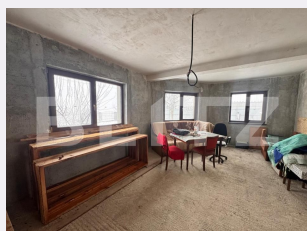
Cartier: **Luizoaia**

Zona:

Pret/mp: 652€

Rata lunara: 763,61 €

150.000€



## Persoana de contact

**Steliana Bidalac**  
Broker Partner

+40 331 880 333

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40331880333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Nationala, nr. 75A,  
Mun. Botosani, Jud Botosani

## Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 1000.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 2

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 1

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Renovabil

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz oferă spre vânzare o casă deosebită, cu o vedere splendidă către iazul Luizoaia, situată într-o zonă foarte bună și liniștită. Proprietatea este amplasată pe un teren drept de 1.000 mp, cu front stradal generos de 31 m, oferind intimitate, spațiu și multiple posibilități de amenajare. Casa este construită la stadiul de gri, ceea ce oferă viitorilor proprietari libertatea de a o amenaja și decora complet după bunul plac, în funcție de stilul și nevoile proprii. Imobilul este structurat P + M + pod, având la parter o suprafață de 95 mp, la care se adaugă un garaj de 40 mp. Mansarda, cu o suprafață de 135 mp, este compartimentată eficient și cuprinde un dormitor matrimonial cu baie proprie, precum și două dormitoare individuale cu baie comună, fiind ideală pentru o locuință de familie. Construcția este acoperită cu tablă Lindab, iar poziționarea excelentă oferă o priveliște panoramică spectaculoasă asupra iazului Luizoaia, un adevărat avantaj pentru cei care își doresc liniște și natură, fără a renunța la o zonă bine cotate și foarte aproape de centrele comerciale ale orasului. Cod ofertă / ID BLITZ: P162261

| Ratingul ofertei     |       | 0.0 | Parerea Agentului |  |
|----------------------|-------|-----|-------------------|--|
| Locatie              | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |                   |  |
| Raport calitate/preț | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |                   |  |
| Facilitati zona      | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |                   |  |
| Spatii verzi         | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |                   |  |
| Confort              | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |                   |  |

## Observatii