

Casa de vanzare, 179 mp, teren 1911 mp, zona Varful Campului

ID: 207283CV

Ultima actualizare: 05.10.2026

Cartier: Varfu Campului

Zona:

Pret/mp: 832€

Rata lunara: 758,52 €

149.000€



Persoana de contact

Andreea Ciubotariu
Broker Partner

0264333777

office@blitz.ro

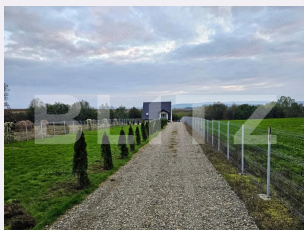
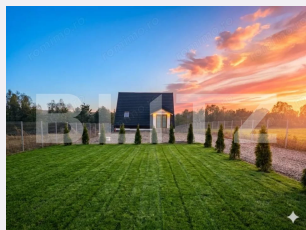
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Nationala, nr. 75A,
Mun. Botosani, Jud Botosani



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata teren: 1911.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ propune spre vanzare o casa rezidentiala tip A-Frame, cu o suprafata totala de aproximativ 181 mp, amplasata pe un teren generos de 1.911 mp, imprejmuit integral si prevazut cu poarta de acces culisanta. Proprietatea este compusa dintr-un nivel superior complet locuibil si utilat, cu acces separat, si un demisol cu potential de amenajare ca apartament independent. Constructia beneficiaza de structura solida din beton si lemn, termoizolatie performanta, incalzire in pardoseala, tamplarie cu geam triplu, aer conditionat si finisaje de calitate. Nivelul superior este complet amenajat si dispune de fereastră de mansarda ROTO cu rulu exterior solar, usi din lemn realizate la comanda si materiale de finisaj importate din Italia. Demisolul este hidroizolat si termoizolat, fiind prevazut cu un spatiu de aproximativ 45 mp si baie la rosu, camera tehnica, beci si instalatii pentru incalzire, inclusiv centrala pe lemne si centrala pe gaz GPL. Terenul de 1.911 mp ofera suficient spatiu pentru amenajarea unei gradini, a unei zone de relaxare sau a altor facilitati. Proprietatea se remarca prin arhitectura A-Frame, terenul generos, nivelul ridicat de izolare si posibilitatea de a dispune de doua spatii de locuire cu acces separat, fiind potrivita atat pentru locuire permanenta, cat si pentru casa de vacanta sau investitie. Cod ofertă / ID BLITZ: P184245

Ratingul ofertei		0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆☆☆☆☆	0.0	
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0	
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0	
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0	
Confort	☆☆☆☆☆	0.0	

Observatii