

# Casă bătrânească cu teren 1335 mp în zona Popa Șapcă – ideală pentru renovare

ID: 196434CV

Ultima actualizare: 02.06.2026

Cartier: Tudor Vladimirescu

Zona:

Pret/mp: 859€

Rata lunara: 432,71 €

85.000€



## Persoana de contact

Iulia Sirbu  
Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Nationala, nr. 75A,  
Mun. Botosani, Jud Botosani



## Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata teren: 1335.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Veche

Destinatie:

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Renovabil

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

# Descriere oferta

Proprietate situată într-o zonă liniștită și apreciată din Popa Șapcă, la aproximativ 500 m de Liceul Pedagogic, amplasată pe un teren generos de 1335 mp. Pe teren se află o casă bătrânească ce poate fi recondiționată, păstrând farmecul unei construcții tradiționale, sau poate reprezenta baza perfectă pentru un nou proiect rezidențial. Utilitățile sunt disponibile în zonă, iar poziționarea proprietății oferă acces rapid către oraș, școli, magazine și principalele puncte de interes, păstrând în același timp liniștea și intimitatea unei zone de case. Terenul are un potențial foarte bun atât pentru locuință personală, cât și pentru investiție, fiind potrivit pentru construcția unei case moderne cu grădină generoasă. Cod ofertă / ID BLITZ: P173492

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Observatii