

Proprietate P+E cu panouri fotovoltaice – Tudor Vladimirescu

ID: 188611CV

Ultima actualizare: 25.02.2026

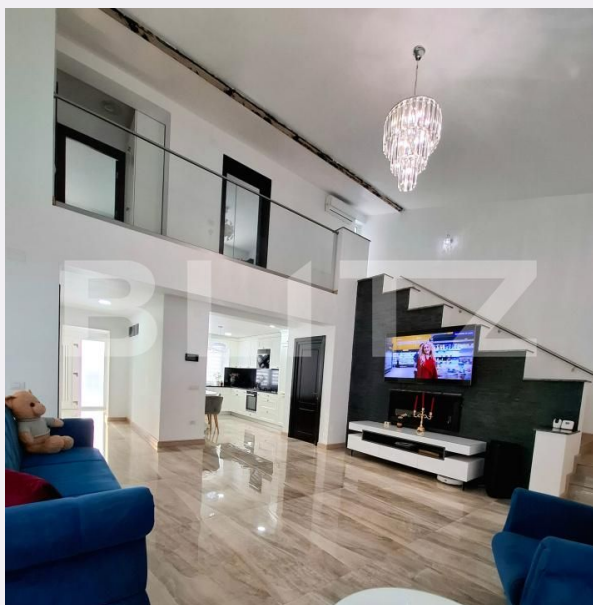
Cartier: Tudor Vladimirescu

Zona:

Pret.mp: 2.608€

Rata lunara: 1.313,40 €

258.000€



Persoana de contact

Iulia Sirbu
Broker Partner

+40 331 880 333

office@blitz.ro

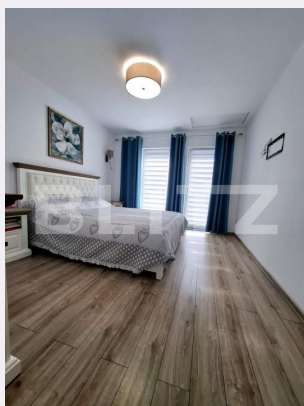
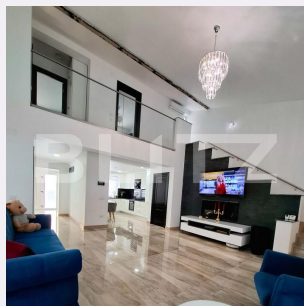
Contact agentie

Fix: +40331880333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Nationala, nr. 75A,
Mun. Botosani, Jud Botosani



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata teren: 500.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare o proprietate specială, situată în zona Tudor Vladimirescu, într-un cadru liniștit și apreciat pentru confortul și intimitatea oferite. Casa este dispusă pe parter și etaj și are o suprafață utilă de 98,93 mp, la care se adaugă o bucătărie generoasă de 21 mp, aflată în curs de finalizare. Bucătăria actuală poate fi transformată cu ușurință într-un dormitor suplimentar, oferind flexibilitate în compartimentare. Locuința impresionează prin stilul deosebit și prin livingul foarte spațios, ideal pentru momente petrecute alături de familie și prieteni. Confortul termic este asigurat de încălzirea în pardoseală și centrala pe gaz, iar eficiența energetică este susținută de panouri fotovoltaice de 5,2 kW și acumulator de 10 kW. Casa este izolată cu termosistem din vată bazaltică de 15 cm, oferind un nivel ridicat de eficiență și durabilitate. În exterior, proprietatea beneficiază de un teren de 500 mp, amenajat cu gazon și sistem de irigare. Un mare plus al acestei proprietăți este terasa închisă de 59 mp, perfectă pentru relaxare în orice sezon, iar sub aceasta se află un beci de 12 mp, ideal pentru depozitare. O locuință completă, eficientă energetic și pregătită să devină „acasă” pentru o familie care își dorește confort, spațiu și liniște. Pentru mai multe detalii sau pentru programarea unei vizionări, vă stăm la dispoziție! Cod ofertă / ID BLITZ: P164775

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii